

湟中区群加乡下圈村“云上群加”生态乡村旅游基础设施建设项目 实施方案

编制单位：西宁思域建筑规划设计有限公司

编制时间：2022 年 8 月 1 日



群加乡上圈村“云上群加”生态旅游项目涉河建议

1. 该项目严禁侵占河道、沟道、水源地、水利工程实施及其管理范围，严禁擅自打井取水，并与当地水管单位签订供水协议，凡涉及是否在河道管理范围内确认的，需向我局提供边界确认点的坐标，确保所有边界点均在河道管理范围之外。

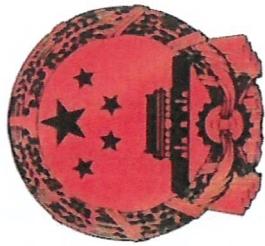
2. 新建、改建、扩建跨河、穿河、穿堤、临河的桥梁、道、道路、管道、缆线等建筑物及设施，建设单位需编制防洪影响评价报告报我局，由我局组织专家审查通过后方可开工。涉及多处建筑物需编制防洪影响评价报告时，可合并编制。

3. 施工过程中严禁在河道管理范围内搭设工棚、堆放建筑材料、弃渣及各类垃圾，严禁在河道上搭建临时桥梁等影响河道行洪的建筑物。

4. 征占地面积在 7.5 亩以上或挖填土石方量在 1000 方以上需编制水土保持方案报告书或（表）。

西宁市湟中区水利局

2022年6月30日



工程 设计 资 质 证 书

证书编号: A263001454

有效期: 2023 年 2 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 西宁思域建筑规划设计有限公司

经济性质: 有限责任公司

资质等级: 风景园林专项乙级;
建筑行业(建筑工程)专业丙级;
市政行业(给水、排水、道路)专业丙级

可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目
管理和技术与管理服务。*****



发证机关:

2018 年 2 月 15 日

No.AZ 0149932

目录

第一章 总论	6
1.1 项目概况	6
1.2 编制依据	6
1.3 项目建设规模及主要建设内容	9
1.4 项目实施进度	9
1.5 投资概算	10
1.6 资金筹措及来源	10
1.7 利益联系机制	10
1.8 产权归属和管护职责	10
第二章 项目基本情况	11
2.1 项目提出背景	11
2.2 项目实施的必要性	12
2.3 项目建设的可行性	14
2.4 项目建设地点	15
2.5 项目区现状	17
2.6 自然地理条件	18
2.7 社会经济条件	18
2.8 存在的问题	19
第三章 建设方案	20
3.1 指导思想	20
3.2 建设目标	20
3.3 建设原则	20
3.4 项目总区位图	21
3.5 土地性质衔接	22
3.6 建设方案	23
1、道路工程	23
2、污水管网工程	31
3、桥体整治工程	45
4、护坡整治工程	47
第四章 项目实施进度	49

4.1 建设期	49
4.2 项目实施进度安排	49
第五章 项目投资概算、资金筹措及效益分析	51
5.1 工程概况	51
5.2 编制依据	51
5.3 编制范围	52
5.4 资金来源	52
5.5 概算投资说明	52
5.6 效益分析	52
5.7 以工代赈政策推进措施	53
第六章 环境保护	55
6.1 评价依据	55
6.2 环境保护建设目标	55
6.3 环境影响因素分析	55
6.4 环境保护措施	56
6.5 环境影响的综合评价	56
第七章 劳动保护和安全、消防及节能	58
7.1 采用的技术标准及规范	58
7.2 劳动保护和安全	58
7.3 消防	59
7.4 节能	60
第八章 项目组织及建设管理	62
8.1 项目组织机构	62
8.2 项目建设管理	62
8.3 资金管理	64
第九章 保障措施	65
10.1 组织保障	65
10.2 质量保障	65
10.3 进度保障	65
10.4 资金保障	65
10.5 成果保障	66

第一章 总论

1.1 项目概况

1.1.1 项目名称

湟中区群加乡下圈村“云上群加”生态乡村旅游基础设施建设项目实施方案

1.1.2 项目监管单位及责任单位

项目监管单位：湟中区乡村振兴局

法人代表：韩丽

项目责任单位：群加乡人民政府

法人代表：汪金花

项目实施单位：西宁市湟中区群加农稷协作建设有限公司

法人代表：朱娟

1.1.3 项目建设地点

湟中区群加乡下圈村。

1.2 编制依据

《基本农田保护条例》（2011 年修订版）；

《中华人民共和国土地管理法实施条例》（2021 年修订版）；

《中华人民共和国乡村振兴促进法》（2021）；

《中华人民共和国水法》（2002 年修订版）；

《中华人民共和国防洪法》（2016 年修订版）；
《中华人民共和国环境影响评价法》（2018 年修订版）；
《中华人民共和国土地管理法》（2019 年修订版）；
《中华人民共和国水污染防治法》（2018 年修订版）；
《中华人民共和国森林法》（2020 年修订版）；
《中华人民共和国野生动物保护法》（2018 年修订版）；
《中华人民共和国旅游法》（2018 年修订版）；
《中华人民共和国文物保护法》（2017 年修订版）；
《中华人民共和国环境保护法》（2014 年修订版）；
《中华人民共和国城乡规划法》（2019 年修订版）；
《中华人民共和国农村土地承包法》（2018 年修订版）；
《中华人民共和国大气污染防治法》（2018 年修订版）；
《中华人民共和国噪声污染防治法》（2022）；
《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（（2020 年修订版））；
《中华人民共和国水土保持法》（1991）；
《中华人民共和国水土保持法实施条例》（2011 年修订版）；
《中央财政衔接推进乡村振兴补助资金管理办法》（2021）；
《建设项目环境保护管理条例》（2017 年修订版）；
《建设项目环境影响评价分类管理名录》（2021 年修订版）；
《环境影响评价技术导则地表水环境》（2019）；
《土壤侵蚀分类分级标准》（2008）；

《水利水电工程水土保持技术规范》（SL565-2012）；
《开发建设项目水土保持技术规范》（GB50433-2008）；
《开发建设项目水土流失防治标准》（GB50434-2008）；
《青海省美丽城镇建设标准》（DB63 / T 1903-2021）；
《国务院关于促进旅游业改革发展的若干意见》国发〔2014〕31

号

《关于促进全域旅游发展的指导意见》国办发〔2018〕15 号
《中共青海省委 青海省人民政府关于加快全域旅游发展的实施

意见》青发〔2018〕15 号

《西宁市人民政府关于促进旅游业改革发展的实施意见》宁政
〔2015〕199 号

《青海省国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年
远景目标纲要》

《西宁市国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年
远景目标纲要》

《青海省全域旅游发展规划》（2018—2030 年）

《青海省“十四五”文化和旅游发展规划》

《湟中区国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年
远景目标纲要》

《湟中县全域旅游发展规划》

《湟中县乡村旅游发展规划》

《群加国家森林公园总体规划》

《下圈村村庄规划》

2022 年度试点乡镇、村推荐表（群加藏族乡上圈村、下圈村）；

项目实施区调查资料；

建设单位提供的其它有关资料。

1.3 项目建设规模及主要建设内容

本项目建设范围为 111 公顷，主要建设内容基础设施建设工程。

1、道路：下圈村原有混凝土路面铺设沥青罩面 32495 m²。

2、污水管网工程：村委会及周边新建 100m³ 钢筋混凝土化粪池 1 座，埋设 DN200 高密度聚乙烯波纹污水管 550m，新建 700mm 钢筋混凝土污水检查井 20 座；照壁山新建 25m³、75m³ 钢筋混凝土化粪池 2 座，埋设 DN200 高密度聚乙烯波纹污水管 320m，新建 700mm 钢筋混凝土污水检查井 18 座；黑峡新建 100m³ 钢筋混凝土化粪池 1 座，埋设 DN200 高密度聚乙烯波纹污水管 65m，新建 700mm 钢筋混凝土污水检查井 3 座。

3、桥梁工程：照壁山 2*8m 现状桥梁安装护栏。

4、护坡整治工程：下圈村村庄入口处 400 m²护坡挂网、喷播草籽。

1.4 项目实施进度

2022 年 4 月~6 月：完成方案设计；

2022 年 7 月~8 月：完成实施方案评审和项目招投标等前期工作；

2022 年 9 月~2022 年 12 月：完成工程施工建设并竣工验收。

1.5 投资概算

该项目总投资 554.01 万元。其中：工程费用 500.72 万元；其他费用 25.04 万元；不可预见费 28.25 万元。

1.6 资金筹措及来源

工程费用的资金来源为中央财政衔接补助资金，其他费用的资金来源为区级财政配套资金。

1.7 利益联系机制

本项目的建设可为群加乡下圈村构建“畅、安、洁、优”的农村交通发展新格局和更加“清爽”的农村人居环境，通过“内外兼修”擦亮村庄颜值，为村庄乡村旅游事业的发展打下坚实基础，直接带动村庄旅游经济收入，并通过旅游业的发展壮大间接解决本村及周边村庄部分村民的就业问题，助力村庄巩固脱贫工作，促进村民致富增收，切实提升村民的幸福感、获得感。

1.8 产权归属和管护职责

项目建成后产权归属与群加乡下圈村，由下圈村村委会牵头进行后期管护工作。

第二章 项目基本情况

2.1 项目提出背景

实施乡村振兴战略，是党的“十九大”作出的重大决策部署，是决胜全面建成小康社会、全面建设社会主义现代化国家的重大历史任务，是新时代“三农”工作的总抓手。实施“乡村振兴”战略的总要求，就是坚持农业农村优先发展，努力做到“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”，建立健全城乡融合发展体制机制和政策体系，加快推进农业农村现代化。

《中共青海省委青海省人民政府关于推动乡村振兴战略的实施意见（2018年2月24日）》明确了我省实施乡村振兴战略的目标任务：到2035年，乡村振兴取得实质进展，农牧业农牧区现代化水平显著提升，农牧业结构更加优化，农牧民就业相对稳定，相对贫困进一步缓解，共同富裕迈上新台阶，城乡基本公共服务均等化明显改善，城乡融合发展体制机制全面建立，乡风文明达到全新高度，乡村治理体系更加完善，农牧区生态环境更加优良，美丽宜居乡村基本实现。到2050年，农村牧区经济建设、政治建设、文化建设、社会建设、生态文明建设和党的建设全面统筹推进，乡村全面振兴，农牧业强、农牧区美、农牧民富全面实现。《青海省乡村振兴战略规划（2018-2022年）》针对不同乡村形态格局，按照产业、人才、文化、生态、组织五方面振兴的要求，打造高原乡村振兴青海样板，全力推进122项重大工程、计划及任务。《规划》针对乡村形态格局多样性分化趋势，

明确新格局推动、新产业支撑、新技术驱动、新机制保障、新农人服务、新精神助力的六大路径方法，确定了示范引领、融入城镇、特色保护、聚集提升、稳定发展、拆迁撤并等六类发展形态。

群加乡下圈村是湟中区 2022 年乡村振兴（生态旅游）试点村，位于群加国家森林公园内，村庄生态基础良好，农牧业产业基础牢固，应紧抓乡村振兴战略机遇，合理规划设计，坚持因地制宜，整合资金、资产、资源，培育发展旅游产业，促进农村经济转型升级、农业供给侧改革和农民致富增收，努力推动村庄全面振兴。本项目正是在此背景下提出，项目主要为群加乡下圈村建设基础设施，提高村庄环境品质。

2.2 项目实施的必要性

2.2.1 村庄人居环境提升的必要需求

中共中央办公厅、国务院办公厅印发的《农村人居环境整治三年行动方案》进一步指出：“改善农村人居环境，建设美丽宜居乡村，是实施乡村振兴战略的一项重要任务，事关全面建成小康社会，事关广大农民根本福祉，事关农村社会文明和谐。”村庄人居环境的整治是让村庄环境基本干净整洁有序，是补齐经济社会发展中农村基础设施短板。农村人居环境较差是我国农村地区发展存在的客观现实，尤其是在中西部地区农村发展中，受到经济发展条件和城市化建设不断推进等因素的影响，农村地区人口不断流失，在基础设施建设方面的投入意愿不断下降。

下圈村基础设施建设进度滞后，前期规划及后期养护管理工作不足，村庄部分道路破损、生活污水处理能力低，农村人居环境不断恶化，严重影响了环境品质，对村民生活健康带来多种负面影响，村民对基础设施建设和改造存在极大需求。本项目的建设可以在一定程度上解决村庄基础设施短板问题，促进宜居宜业宜游美丽乡村建设，为改善人居环境做出贡献。

2.2.2 村庄旅游产业发展的必要支撑

乡村旅游发展中，基础设施落后会导致游客重游率降低、入住率下降、旅游收入减少。升级基础设施是旅游舒适度提升的重要保障，其中，乡村交通设施是乡村旅游发展的前提，交通关系着乡村旅游各个景点的通达性，决定着乡村旅游吸引的游客量；乡村环卫设施是乡村旅游便利性的保证，每一环节的缺失都会导致游客的满意度下降。

当前，下圈村旅游资源基础良好，根据湟中区及群加乡游客数量统计进行预测，到 2025 年下圈村年旅游人次可达 10 万人次，到 2030 年达 25 万人次，旅游人数不断提升，村庄旅游产业将不断壮大。目前下圈村污水管网、道路交通等基础设施建设水平无法满足乡村旅游发展需求，尤其是在污水处理方面，下圈村处于空白状态，而在道路交通方面，虽然能够满足一些小型项目运转的要求，但在支撑村庄旅游产业的发展方面，仍需要进一步完善。本项目的建设可以在一定程度上强化村庄基础设施和公共服务设施的支撑力度，推动村庄“云上群加”生态乡村旅游项目的建设，为促进村庄经济发展做出贡献。

2.3 项目建设的可行性

本项目的可行性从以下几个方面分别说明：

1、政策

党的十八大以来，习近平总书记高度重视乡村旅游工作，强调“全面推进乡村振兴，要立足特色资源，坚持科技兴农，因地制宜发展乡村旅游、休闲农业等新产业新业态”，这为全国的乡村旅游事业指明了方向。湟政【2022】112 号文：西宁市湟中区人民政府关于同意《湟中区 2022 年第一批财政衔接推进乡村振兴补助资金预留部分及第二批财政衔接推进乡村振兴补助资金使用计划》的批复中，湟中区群加乡“云上群加”生态乡村旅游项目（含上、下圈试点村）列入 2022 年第一批中央财政衔接推进乡村振兴补助资金预留部分，明确了本项目的政策支撑。

2、水、电供应条件

本项目建设地点为群加乡下圈村，项目建设过程中用电、用水需求均可通过村庄现有基础设施得到保证。

3、建筑材料

砂、砾石、石灰、水泥及其他材料可从西宁采购，保证了项目建筑材料的可靠、充足供给。

4、交通运输条件

项目建设有便利的交通条件，到周边料场内均有公路相通，运输条件优越，可采用汽车运输。

5、建设方案

本项目采用的建设方案具有适用、经济、安全及施工方便等符合本项目工程特点的需要。

6、环境影响

项目在建设期主要会产生一些建筑垃圾和粉尘、噪声、污水、扬尘等，从而对项目区及周边一定范围内的环境质量暂时造成影响，此影响是暂时的、可控制的；项目建成后，通过采取相应的环保治理措施，可有效地缓解和消除环境影响。

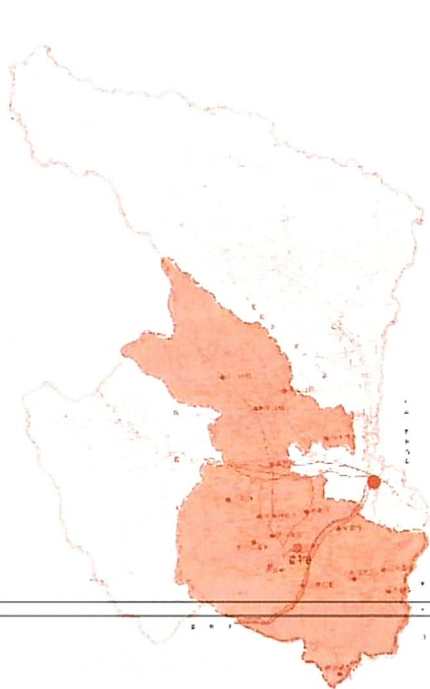
7、资金

本项目资金来源为财政衔接补助资金，保证了资金的可得性。

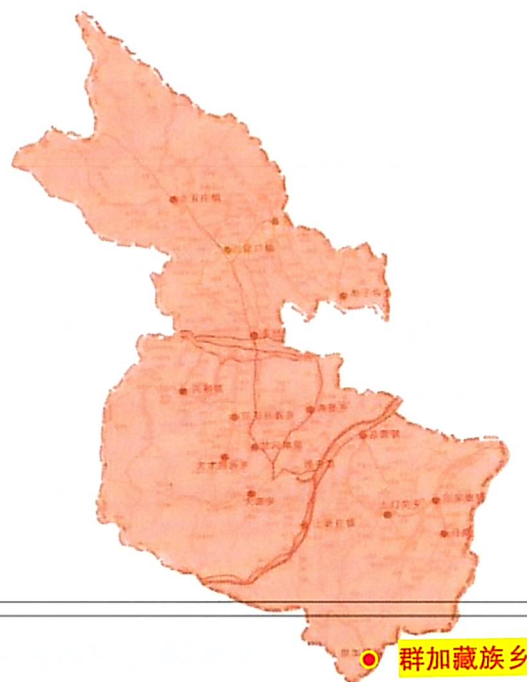
通过从以上 7 个方面的分析，本项目的建设不仅符合政策的导向，具备基本的建设条件，建设方案经济适宜合理，而且具有可靠的资金来源，所以本项目的建设具备可行性。

2.4 项目建设地点

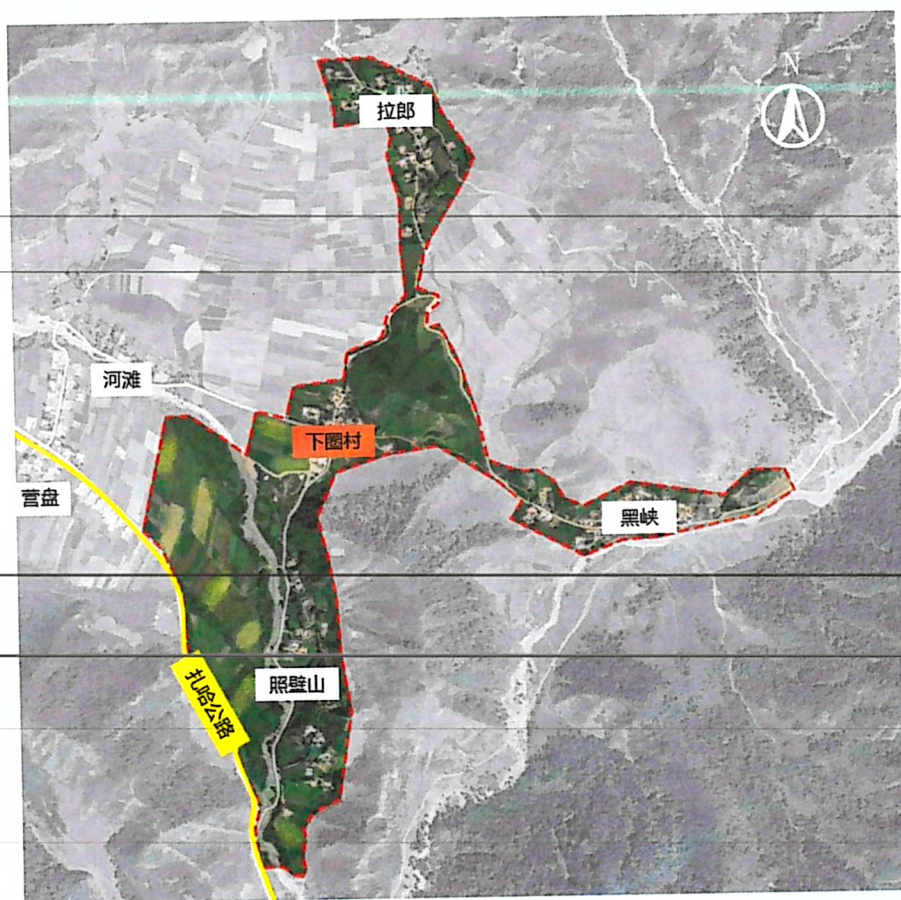
项目位于湟中区群加藏族乡下圈村，占地 111 公顷。



湟中区在西宁市的位置



群加藏族乡在湟中区的位置



下圈村设计范围

2.5 项目区现状

经实地勘察，项目区下圈村均处于旅游产业发展起步阶段，村庄产业结构单一无特殊，为实现“共同富裕”的发展目标，项目区需整合、规划、运用现有特色资源。

下圈村现状住宅以当地传统民居为主，多属土木结构，建筑质量差，房屋低矮，阴暗，防火、抗震能力低，建筑风貌参差不齐，地域特色和乡村特色不突出，部分宅基地闲置，可改造利用。农村基础设施建设薄弱，村庄内部道路面宽 2-5 米不等，已基本实现水泥硬化，部分路段无法满足村庄旅游产业发展需求，需进行升级，村庄生活污水外排放，影响生态环境。



2.6 自然地理条件

项目区位于拉脊山脉南麓，村域海拔 2757-4489 米，地形主要以山地为主，地势东北高西南低，两岸山体坡度为 15—35 度，红黄土覆盖面较广，坡面冲沟发育，部分地段侵蚀强烈。

年平均气温 2-4℃，属高原大陆性气候，全年无霜期 120-130 天，冰冻期长，年最厚冻土层 1-1.5 米，海拔高，气压低，光热资源及雨量可满足一年农作物生长需求。

村庄具有丰富多样的植物种类，自然植被的垂直带由高至低为高山寒漠草甸—高山草甸—高山灌木丛—山地森林，具有很高的艺术观赏价值和科学研究价值。群加被列为青海省藏药保护基地，有冬虫夏草、柴胡、黄芪等丰富的名贵中药材。

2.7 社会经济条件

2.7.1 人口构成。

下圈村辖 3 个自然村，有藏、汉两个民族，其中少数民族人口占全村总人口的 30.6%，户籍户数 97 户，户籍人口 346 人，常住人口 283 人，其中空置一年以上的庄廓 28 个。

2.7.2 经济收入

下圈村 2021 年全村年人均可支配收入为 8950 元，村民经济收入主要以外出务工为主，种植业的年人均纯收入约 685 元。

2.7.3 产业现状

下圈村有耕地 1260.5 亩，主要种植小麦、油菜，村内有种植业

专业合作社 2 家，2021 年种植业产出 2 万元，养殖业以养殖牛、羊为主，有养殖大户 15 户，全村存栏牛 180 头，猪 60 头，羊 250 只，2021 年畜牧业产值 30 万元；村庄二产以饲料加工作坊和青绣为主，2021 年该村第二产业产值达 1.5 万元；第三产业以零售商业和餐饮业为主，有零售商店 3 个，电商 1 个，2021 年第三产业产值达 4.5 万元。

2.8 存在的问题

2.8.1 村庄道路系统前期规划不合理，部分区域行车困难

村庄入口道路转弯半径过小，无法保证车辆出入安全；村庄入口处桥梁宽度过小、布局与道路不统一，导致会车困难、交通流线不顺畅等问题；部分道路存在宽度低、品质差等问题，难以支撑村庄乡村旅游经济的发展。

2.8.2 村庄污水处理设施不健全，生活污水外排影响生态环境

项目区位于群加森林公园境内，村庄生态环境良好，自然肌底丰富，但是下圈村无污水处理设施，所有生活污水均通过外排放形式进行处理，这种方式违背了可持续发展理念，对当地生态环境有一定破坏性，应尽快进行改善。

第三章 建设方案

3.1 指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真贯彻党的十九大及十九届历次全会精神和省第十三次党代会精神，统筹推进“五位一体”总体布局和协调推进“四个全面”战略布局，牢固树立和贯彻落实新发展理念，全面贯彻“一优两高”战略部署，落实省委省政府实施乡村振兴战略的工作部署，按照产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕的总要求，以村庄实际情况和发展需求为根据，补齐基础设施和公服设施短板，激发乡村旅游产业活力，促进乡村旅游经济发展和村民自我发展能力，打造规划布局科学、环境整洁优美、产业融合发展，宜居、宜业、宜游的乡村振兴（生态旅游）示范样板。

3.2 建设目标

下圈村基础设施建设取得实质性进展，村庄人居环境品质得到全面提升，农村基本公共服务水平稳步提高，村庄乡村旅游产业稳步发展，村民收入得到提高，村民可就地就近就业，巩固脱贫工作得到实质进展，农村精神文明建设显著加强，农民获得感、幸福感、安全感进一步增强，将项目区建设成宜居宜业宜游的美丽乡村。

3.3 建设原则

3.3.1 以人为本

设计满足不同人群对空间的要求，注重人的参与，强调人的需求和体验，确保整体的舒适性和适用性。

3.3.2 绿色发展

牢固树立绿水青山就是金山银山新时代生态文明观，坚守“生态功能红线、环境质量红线、土地利用红线”三条红线，促进人与自然和谐共生。

3.3.3 因地制宜

根据实际条件，尊重原有地势地貌进行合理的地形规划，相应布置景观，提高开放空间利用程度。

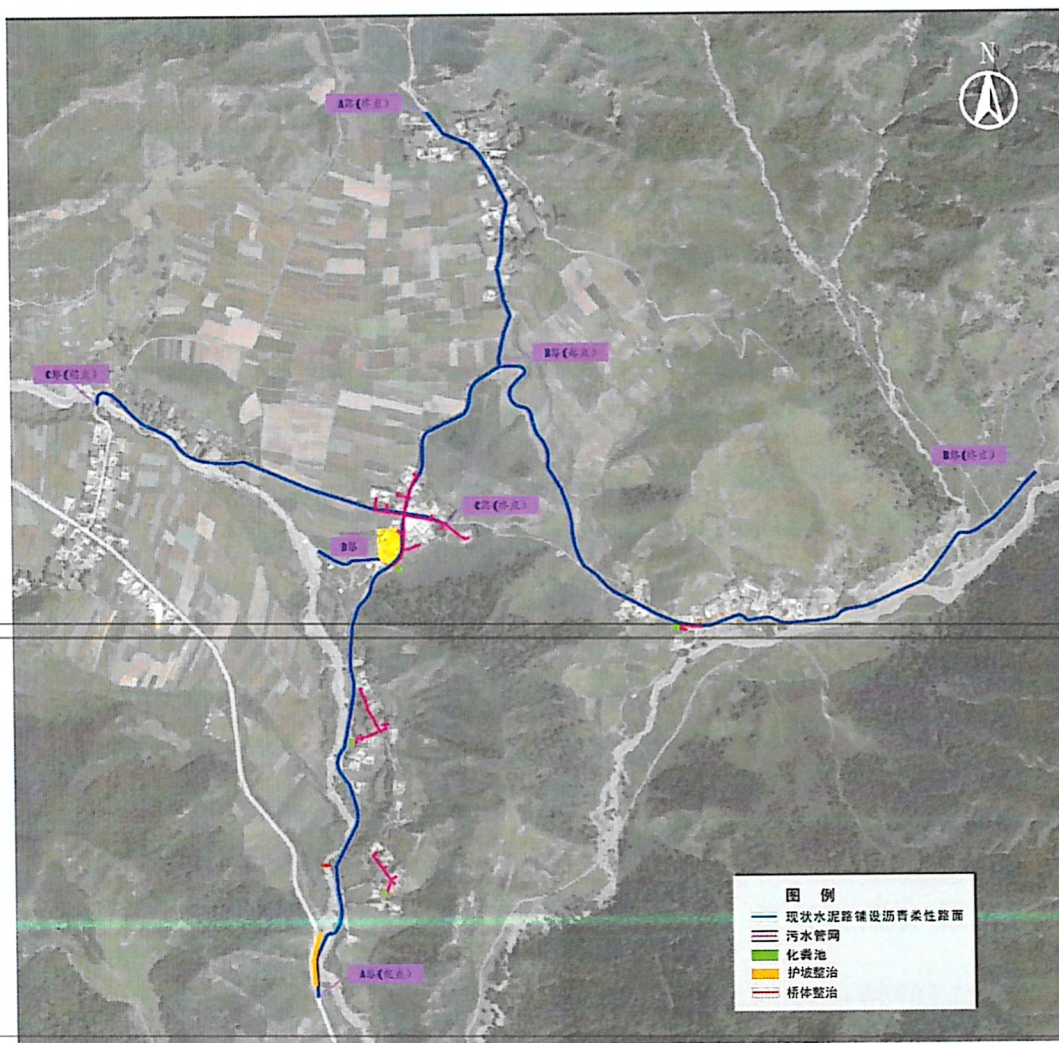
3.3.4 文化传承

秉承文脉延续的理念，妥善保留和发扬运用群加传统风貌的建筑、小品及色彩元素，提炼吸收现代化有益元素，打造具备多元文化展示窗口的特色乡村。

3.3.5 建管并重

坚持先建机制、后建工程，统筹推进农村公共基础设施建设与管护，健全建管用相结合的长效机制，确保乡村建设项目长期稳定发挥效用，防止重建轻管、重建轻用。

3.4 项目总区位图



3.5 土地性质衔接

本项目建设区土地性质均已向土地部门进行衔接,不存在土地占用或土地性质不合规等问题。其中:

- 1、道路工程均在原有道路上进行提质改造，不牵扯土地占用；
- 2、村庄污水管网的埋设均属于地下管网工程，施工结束后即可恢复土地现状，不存在土地占用或土地性质不合规等问题。
- 3、村委会及其周边的化粪池建设地点在三调数据中属灌木林，照壁山、黑峡的化粪池建设地点在三调数据中属其他林地，化粪池建

设属地下管网工程，施工结束后即可恢复土地现状，不存在土地占用或土地性质不合规等问题。

3.6 建设方案

本项目建设类型为基础设施建设工程，主要包括道路工程、污水管网工程、桥体整治工程、护坡整治工程的建设。

1、道路工程

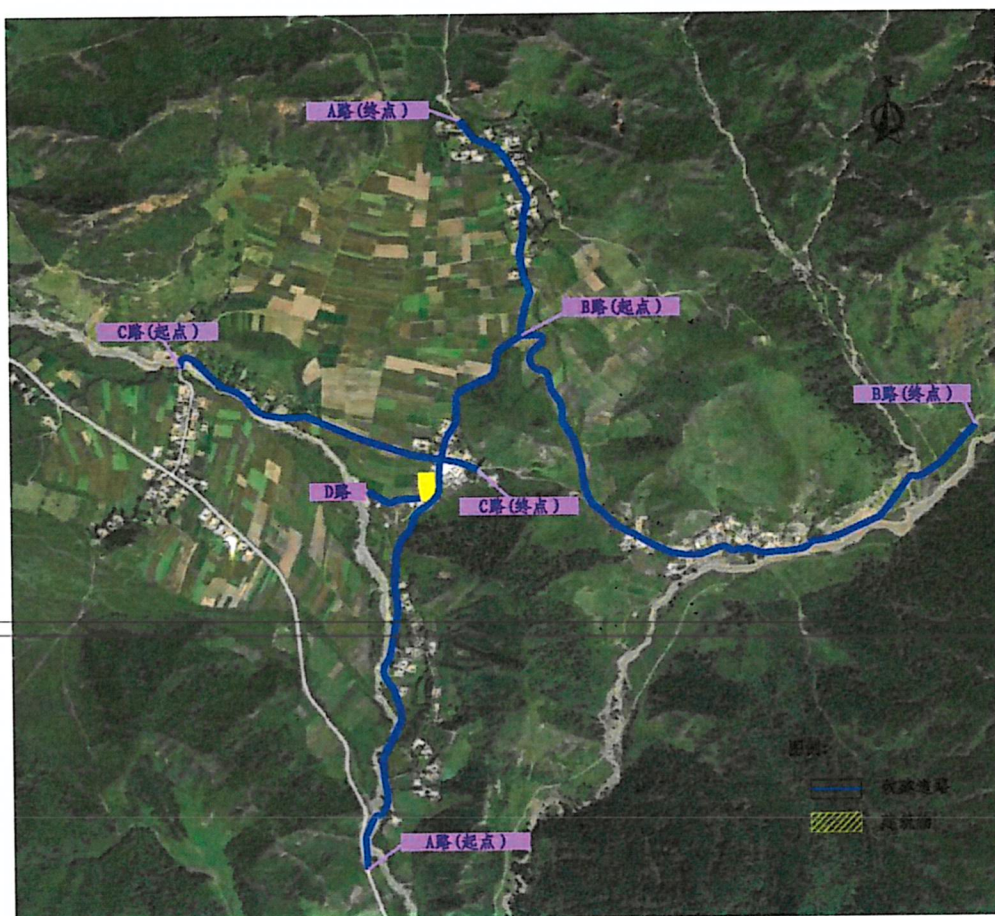
(1) 设计规范

- ❖ 《乡村道路工程技术规范》（GB/T 51224-2017）
- ❖ 《公路工程技术标准》（JTG B01-2014）（2019 年版）
- ❖ 《城市道路工程设计规范》（CJJ 37-2012）（2016 年版）
- ❖ 《城镇道路路面设计规范》（CJJ 169-2012）
- ❖ 《城市道路路基设计规范》（CJJ 194-2013）
- ❖ 《湿陷性黄土地区建筑标准》（GB 50025-2018）
- ❖ 《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ 1-2008）

(2) 道路工程设计方案

①项目区位及概况

下圈村道路改建共 4 条，功能为集散周边村民交通出行及服务于乡村旅游业的道路。



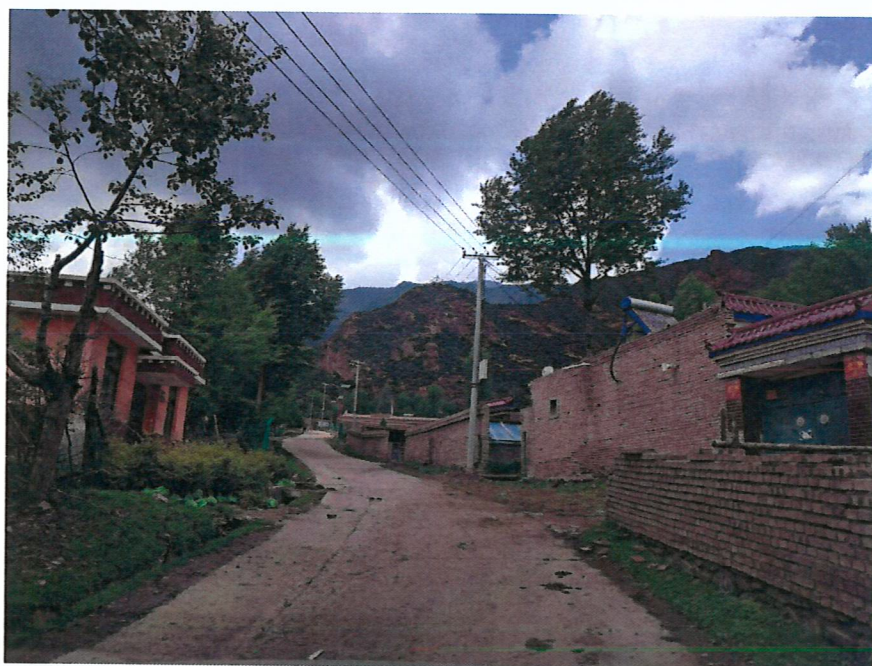
下圈村道路区位示意图

下圈村各路概况汇总表如下：

下圈村各路概况汇总表			
路名	道路长度 (m)	道路宽度 (m)	现状路面结构
A 路	2700	4、4.5	面层：20cm 厚混凝土面板； 基层：水泥稳定砂砾； 垫层：级配砂砾。
B 路	2057	4、4.5	
C 路	1100	3	
D 路	146	5	

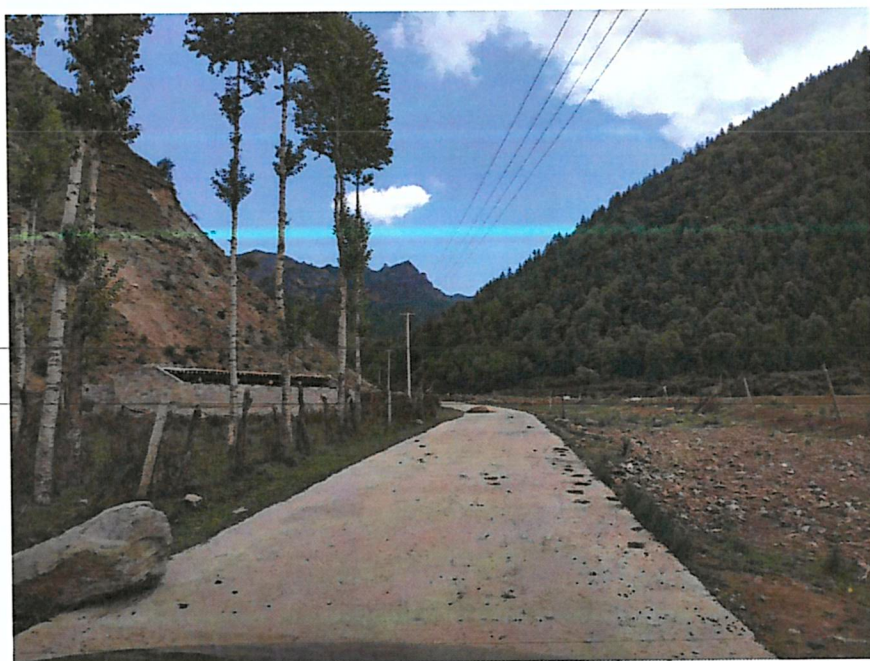
②道路现状

❖ A 路现状全长 2700m，道路宽度为 4m、4.5m。



A 路现状

❖ B 路现状全长 2057m，道路宽度为 4m、4.5m。



B路现状

❖ C路现状全长 1100m，道路宽度为 3m。



C 路现状

❖ D 路全长 146m，道路宽度为 5m。



D 路现状

③设计方案

❖ A 路、B 路、C 路、D 路 4 条路铺设沥青柔性路面。

④平面设计

铺设沥青柔性路面以现状道路线型为准。

⑤纵断面设计

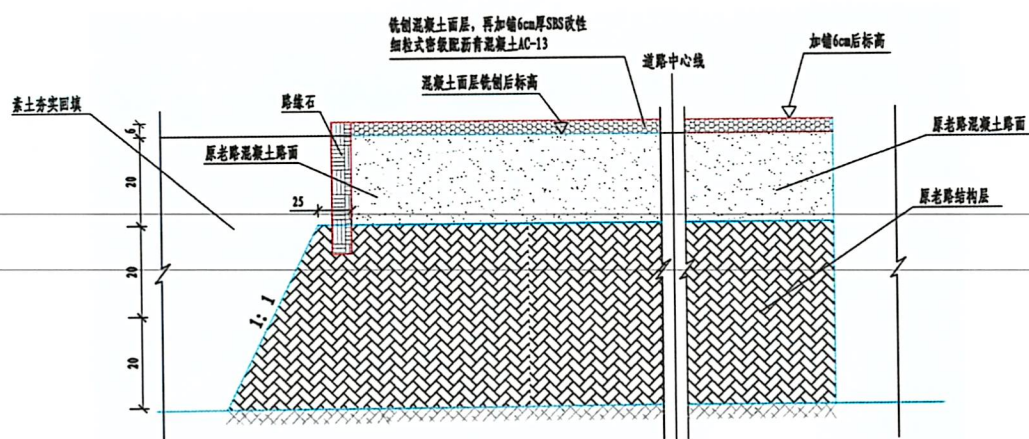
纵断面设计高程与现状道路高程一致，不做单独的纵断面设计。

⑥横断面设计

横断面宽度以现状道路宽度为准。

⑦铺设沥青柔性路面设计

铣刨道路混凝土面层，路面清洗干净后，洒布 $0.3\sim 0.5\text{L}/\text{m}^2$ 改性乳化沥青粘层油，再加铺 6cm 厚 SBS 改性细粒式密级配沥青混凝土 AC-13。



铺设沥青柔性路面设计图

⑧施工工艺流程

施工前凿平或用沥青砂调平板块错台严重部位，将旧路面上尖锐凸出部分铲除，采用铣刨机或抛丸机拉毛原水泥路面，并对原路面彻底清扫，不得含有污物、尘土、碎石。采用沥青洒布机在旧路面上均匀喷洒一层乳化沥青。待粘层乳化沥青破乳后，由人工或专用设备铺

设土工布，并在表面用轻型工具碾压，使土工布与旧路面紧密粘结。

土工布铺设完成后，可进行沥青面层的施工。

(3) 效果图



(4) 下圈村道路工程数量表如下：

下圈村道路工程量统计表							
		道路铺设沥青柔性路面					总和
		A 路	B 路	C 路	D 路	凤凰部落	
		整条路	整条路	整条路	整条路	建筑面积	
道路铺设沥青柔性路面面积（m²）		14765	9295	3600	730		
工程量：路面工程	6cm 厚 SBS 改性细粒式密级配沥青混凝土（AC-13）（m²）	14765	9295	3600	730	4105	32495
	0.3-0.5L/m²改性乳化沥青粘层油（m²）	14765	9295	3600	730	4105	32495
	路缘石（m）			1050			1050
	铣刨（m²）	14765	9295	3600	730		28390

2、污水管网工程

（1）工程概况

村委会及周边新建 100m³ 钢筋混凝土化粪池 1 座，埋设 DN200 高密度聚乙烯波纹污水管 550m，新建 700mm 钢筋混凝土污水检查井 20 座；照壁山新建 25m³、75m³ 钢筋混凝土化粪池 2 座，埋设 DN200 高密度聚乙烯波纹污水管 320m，新建 700mm 钢筋混凝土污水检查井 18 座；黑峡新建 100m³ 钢筋混凝土化粪池 1 座，埋设 DN200 高密度聚乙烯波纹污水管 65m，新建 700mm 钢筋混凝土污水检查井 3 座。

（2）设计依据

- 《建筑给水排水设计标准》（GB 50015-2019）；
- 《室外排水设计标准》GB50014-2021
- 《建筑机电工程抗震设计规范》GB50981-2014；
- 《民用建筑设计通则》GB50352-2013
- 《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021
- 《建筑与市政地基基础通用规范》（GB55003-2021）

（3）现有外部条件及地勘

污水部分：周边无污水管网，由管网收集后就近排入化粪池定时自抽。

雨水部分：本项目周边山地，雨水散排。

（4）设计范围

本项目为三个地块（村委会及周边、照壁山、黑峡）部分宅基地

（其中含有 9 个待改建民宿）的污水管网及化粪池设计。

（5）排水系统

①用水量表

村委会及周边用水量表

用水部位	用水标准	单位	数量	用水时间	变化系数	用水量(立方米)		
						最大日	最大时	平均时
居民及游客	120.00	L/人·d	60	12	1.5	7.2	0.6	0.9
未预见水	按本表以上项目的 10%计					0.72	0.06	0.09
合计						7.92	0.66	0.99

照壁山用水量表

用水部位	用水标准	单位	数量	用水时间	变化系数	用水量(立方米)		
						最大日	最大时	平均时
居民及游客	120.00	L/人·d	84	12	1.5	10.08	1.26	0.84
未预见水	按本表以上项目的 10%计					1.01	0.13	0.08
合计						11.09	1.39	0.92

黑峡用水量表

用水部位	用水标准	单位	数量	用水时间	变化系数	用水量(立方米)		
						最大日	最大时	平均时
居民及游客	120.00	L/人·d	30	12	1.5	3.6	0.3	0.45
未预见水	按本表以上项目的 10%计					0.36	0.03	0.045
合计						3.96	0.33	0.495

②排水体制

排水体制采用雨、污分流制。

③雨水系统

a. 雨水量

暴雨强度公式计算为:

$$q=656.591(1+0.99711\lg P)/(T+4.490)^{0.759}$$

屋面雨水设计重现期 T 为 5 年, 降雨历时 t 为 5min。屋面径流系数 Ψ 取 0.9。

室外雨水设计重现期取 50 年, 降雨历时 t 为 5min。

室外地面雨水设计重现期取 2 年, 降雨历时 t 为 5min。

b. 雨水系统

雨水经地面径流雨水流入山地。

④污水系统

a. 室外污水系统：室外污水量按给水量的 90%计算，污水总量为 7.13m³/d, 3.56m³/h, 3.56m³/h, 无市政管网要定期清掏，为减少清掏次数三个地块分别就近设两座 100 立方的化粪池、1 座 75 立方的化粪池、1 座 25 立方的化粪池。

管材：HDPE 双壁波纹管，环刚度 8KN/m²，弹性密封橡胶圈承插式连接。

b. 室内污水系统：室内排水采用污、废合流，排水立管设伸顶通气管。

管材：室内排水管采用 UPVC 管，承插粘接。

c. 排放标准

污水厂尾水出厂水质需执行青海省农牧区生活污水处理工程建设导则》(DB63/T1685-2018)及《青海省农村牧区污水排放标准》DB63/T1777-2020，粪便定期清掏，污水入渗至周边农田。

d. 污水管网布置

规划污水管道主要布置在村主路、村支路，主管管径为 DN200-DN300。污水管道埋设深度：主管网埋深-1.8m，支管埋深-1.5m。

管材选取：管材选用聚乙烯塑钢缠绕排水管，环刚度为 8.0KN/m²。

e. 管网设计方案

1、设计流量计管径选取：规模较小，且镇区地势坡度较大，因此不做水力计算，主管网管径选取 DN300，支管按 DN200 预埋，每户设分户井，农户出户管采用 DN100，可满足住户接管需求。

2、设计充满度：按非满流设计，管道设计最大充满度一般控制在 0.70-0.75 之间：

污水管道最大设计充满度表 5-5

管径或渠高（mm）	最大设计充满度
200-300	0.55
350-450	0.65
500-900	0.70
≥1000	0.75

设计流速：污水管道的最小设计流速是保证管道不淤积的流速。污水管道的最小设计流速定为 0.6m/s。

污水管道的最大设计流速是保证管道不被冲刷损坏的流速。非金属管道的最大设计流速为 5m/s，金属管道的最大设计流速为 10m/s。

最小管径与相应最小设计坡度：污水管最小管径为 DN, 200，塑料管最小设计坡度为 0.002，其他管材为 0.003。

f. 管材选择：

排水管道工程中，管材的选用是十分重要的，理想的管材应具有足够的强度，很好的耐磨性、耐冲性、耐腐蚀性能；很好的抗渗性能；内壁应光滑，水流阻力小；自重较轻，便于运输、施工；价格低廉，工程投资小等性能，因此应对管材进行综合比较。

目前常用的污水管道有钢筋混凝土管、HDPE 双壁塑料波纹管、聚乙烯塑钢缠绕排水管，对比如下：

管材性能		钢筋混凝土排水管	增强聚丙烯（FRPP）管	玻璃纤维增强塑料（RPM）管	聚乙烯塑钢缠绕排水管
		1	2	3	4
1	适应水量及口径 (mm)	易结垢，易沉积	不结垢，通水能力强	不结垢，通水能力强	不结垢，通水能力强
2	埋深及承受外压	可深埋及受外压	较浅	较浅、承受外压	可深埋及受外压
3	使用寿命	≥50	≥50	≥50	≥50
4	主要用于给水或排水工程	排水	排水	排水	排水
5	水头损失及n值	0.014	0.009-0.01	0.0084	0.009-0.01
6	接口形式及施工难易	承插口橡胶圈	承插口橡胶圈	橡胶圈	卡箍、热熔连接等
7	施工难易程度	难	易	易	易
8	强度 / 刚度	强，刚性	一般，柔性	一般，柔性	强，柔性

9	日常维修及接管方式	标准件, 接管易	有标准件, 接管易	有标准件, 接管易	有标准件, 接管易
10	耐腐及耐磨性	耐酸、碱差, 差	好, 强	好, 强	强, 强
11	施工难度	难	易	易	易
12	环保性	环保, 无污染	环保, 无污染	环保, 无污染	环保, 无污染

根据四种管材技术比较, 最后确定管道埋深 $\geq 5\text{m}$ 时, 采用III级钢筋混凝土管材; 当污水管道埋深 $< 5\text{m}$ 时, 采用聚乙烯塑钢缠绕排水管, 环刚度为 8KN/m^2 。本工程所选用管材、管件应符合《聚乙烯塑钢缠绕排水管及连接件》(CJ/T270-2017) 以及中国工程建设协会标准《聚乙烯塑钢缠绕排水管道工程技术规程》(CECS248:2008) 的规定, 管材的外观质量及尺寸应符合现行国家产品标准的质量要求。

综上所述, 本工程设计污水管推荐采用聚乙烯塑钢缠绕排水管 (SN8 级), 连接方式采用: PE 接头, 橡胶圈承插式。

g. 管道附属设施: 在污水管道交汇处、转弯处、管径或者坡度改变处、跌水处、以及直线管段每隔一定距离处设置检查井。该井可以把污水中泥土、固体等杂质聚集起来, 固体杂质可以在该井内沉淀。检查井在直线管段的最大间距参照《室外排水设计规范》(GB50014-2006、2016 年版), 具体按表 4-6 确定, 检查井直径按表 5-7 确定。

检查井最大间距

管径（mm）	检查井最大间距（m）
200-300	20
350-450	30

检查井型号

管径（mm）	检查井直径（mm）
200-600	Φ630

检查井采用现浇钢筋混凝土井。

h. 管道结构

1、最大、最小设计流速

管道中流速过大，水流对管道和检查井造成破坏；流速过小，污水中的悬浮物会沉淀在污水管道内，降低管道的输水能力，增大人工清淤的工作量，增加日常运行和维护工作。根据规范要求非金属管道最大流速为 5m/s，最小流速为 0.6m/s。

2、管道接口：聚乙烯塑钢缠绕排水管采用橡胶柔性接口。

3、管道基础：管道基础采用土弧基础时，应符合下列规定：

1) 对一般土质，应在管底以下原状土地基或经回填夯实的地基上铺设一层厚度为 100mm 的中粗砂基础层。

2) 当地基土质较差时，可采用铺垫厚度不小于 200mm 的砂砾基础层，也可分二层铺设，下层用粒径为 5~32mm 的碎石，厚度 100~150mm，上层铺中粗砂，厚度不小于 50mm。

3) 基础密实度应符合《聚乙烯塑钢缠绕排水管道工程技术规

程》表 6. 7. 3 的规定。

4) 对软土地基, 当基础承载力小于设计要求或由于施工期降水等原因, 地基原状土被扰动而影响地基承载能力时, 必须先对地基进行加固处理, 在达到规定的地基承载力后, 再铺设中粗砂基础层。

根据工艺设计条件, 主管网开挖宽度在 $2.0\text{m} \leq B \leq 3.5\text{m}$ 之间, 埋深在 $2.5\text{m} \leq H \leq 3.0\text{m}$ 之间, 管道沟槽采用斜背式开挖, 应做好边坡支护, 确保施工安全。

4、管道回填

(1) 管道沟槽采用斜背式开挖, 应做好边坡支护措施, 确保施工安全。

(2) 管道回填土各部位密实度要求: ①有湿陷性路段: I - 密实度 $\geq 95\%$, II - 密实度 $\geq 85\%$, III - 原状土回填区, 本区域可进行机械施工, 但应对施工设备荷载予以控制, 本区域回填土密实度 0.90, 施工范围至地面现状. 如有其它条件要求, 如上部为道路时, 应按道路路基要求的密实度进行施工。②无湿陷性路段: I - 密实度 $\geq 95\%$, II - 密实度 $\geq 85\%$, III - 原状土回填区, 本区域可进行机械施工, 但应对施工设备荷载予以控制, 本区域回填土密实度 0.90, 施工范围至地面现状. 如有其它条件要求, 如上部为道路时, 应按道路路基要求的密实度进行施工。③采用混凝土基础路段: I - 密实度 $\geq 90\%$, II - 密实度 $\geq 85\%$, III - 原状土回填区, 本区域可进行机械施工, 但应对施工设备荷载予以控制, 本区域回填土密实度 0.90, 施工范围至地面现状. 如有其它条件要求, 如上部为道路时, 应按道路路基要求的密实度进行施工。

(3) 管沟回填土至少应先回填到管顶上一倍管径高度。沟槽底至管顶以上 500 mm 范围内, 必须用人工回填, 严禁用机械推土回填。管顶 500 mm 以上范围内, 可采用机械从管道轴线两侧同时回填。

(4) 沟槽底至管顶以上 500 mm 范围内, 不得含有机物, 沟槽内回填土中不允许含有冻土, 砖, 石头及其他杂硬物件, 管道回填应采用细粒土或中粗砂回填。

(5) 管道两侧和管顶以上 500 mm 范围内, 应采用轻夯压实, 管道两侧压实面的高度不应超过 300 mm。应在管道两侧对称地同时进行, 以防止管道产生位移和断裂

(6) 管道在不同土层交接处: 沿管道方向各自伸进各自土层 4.0m 做基础。

(7) 沟槽边坡放坡系数为: $i=1: 0.50$ 。

i、管道保温、管道闭水试验、管道交叉处理及运输

(1) 所有设计管道均应该敷设于冻土深度以下, 已达到保温防冻要求。如果有管道无法满足要求, 应采用聚氨酯泡沫塑料保温。保温层厚度 40mm, 外加镀锌铁皮保护。

(2) 闭水试验及通球试验: 污水管道回填土前应采用闭水法进行严密性试验及通球试验, 试验应执行《给水排水管道工程施工验收规范》(GB50268-2008)。

(3) 施工前应对各种管线平面交叉处进行高程的核对, 如遇管道交叉碰撞时, 按小管让大管, 压力管让重力管, 可弯管让不可弯管之原则进行处理, 并且给水管道位于污水管道之上。如需处理, 处理

范围为管中心两侧各延伸出 2m，共 4m。给水管道在与排水管道交叉处不应有管道接口。

(4) 管道的运输, 储存和施工安装: 除应满足《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008) 外, 还必须满足生产企业所提出的施工技术要求。

j、污水检查井的选用

主管网检查井选用 $\phi 1000$ 钢砼检查井, 井盖采用重型球磨铸铁过车井盖。

k、排水构筑物

(1)、检查井

设计采用钢筋混凝土检查井。检查井内设防坠网, 防坠网承重 100Kg。圆形检查井本体做法见 04S531-5。检查井的地基处理参照管道地基处理方法。

井口、井筒和井室的尺寸应便于养护和检修, 爬梯和脚窝的尺寸、位置应便于检修和上下安全。

检修室高度在管道埋深许可时一般为 1.8m, 污水检查井由流槽顶起算, 雨水(合流)检查井由管底起算。

检查井井底宜设流槽, 污水检查井流槽顶可与 0.85 倍大管管径处相平。流槽顶部宽度宜满足检修要求。

(2) 检查井圈井盖

检查井井盖采用 $\phi 1000$ 球墨铸铁重型防盗井盖。污水检查井井盖上标注“污水”字样。重型防盗井盖做法参见 97S501-1-41, 43;

车行道、人行道下检查井井盖与铺装路面平；绿化带下的检查井井盖高出地面 0.15m。污水井井盖位于人行道上，施工时井盖位置需避让路缘石。

（3）化粪池

化粪池采用钢筋混凝土化粪池，具体做法参照《钢筋混凝土化粪池》03S702。化粪池结构全部按池顶可过车型考虑，覆土厚度见池所在管段的纵断面图。

化粪池井盖采用一体式双层井盖，主盖为 $\varnothing 700$ 重型球墨铸铁井盖，子盖为 $\varnothing 700$ 玻璃钢子盖。安装图详见国家标准图集 06MS201-7 第 11 页“ $\varnothing 700$ 砖砌井筒双层井盖安装图（一体式）”。

化粪池容积按国家标准 GB50015-2003（2009 修订版）4.8.6 条规定计算，主要参数为：排水量按用水量的 90%计算，污水停留时间取 12h，污泥量取 $0.7\text{L}/(\text{人}\cdot\text{d})$ ，污泥清掏周期为 12 个月，新鲜污泥含水率按 95%计算，发酵浓缩后的污泥含水率按 90%计算，污泥发酵后体积缩减系数取 0.8。

化粪池基础：在 C20 混凝土垫层下做 300mm 厚三七灰土垫层和 300mm 厚土垫层，压实系数不小于 0.95。

化粪池池壁、底板及盖板混凝土强度等级为 C25 或 C30，垫层为 C20，详见国标图集《钢筋混凝土化粪池》03S702 材料汇总表。化粪池顶盖及井筒内外侧均用防水砂浆（1：2 水泥砂浆内掺水泥重量的 5%的防水剂）抹面，厚 20mm。

混凝土的抗渗等级为 S6，抗冻等级为 F200。

化粪池顶应设通气管，通气管由人孔的井壁接出，引致不影响交通的位置上引出地面，并在管口加盖管罩。

1. 主要工程量

村委会及周边工程量一览表

序号	名称	型号	数量	单位	备注
1	新建化粪池	100m ³	1	座	14SS706/28
2	高密度聚乙烯 波纹污水管	DN200	550	米	橡胶圈接口
3	污水检查井	Ø700mm	20	座	02SS515/22

照壁工程量一览表

序号	名称	型号	数量	单位	备注
1	新建化粪池	25m ³ /75m ³	2	座	14SS706/28
2	高密度聚乙烯 波纹污水管	DN200	320	米	橡胶圈接口
3	污水检查井	Ø700mm	18	座	02SS515/22

黑峡工程量一览表

序号	名称	型号	数量	单位	备注
1	新建化粪池	100m ³	1	座	14SS706/28
2	高密度聚乙烯 波纹污水管	DN200	65	米	橡胶圈接口
3	污水检查井	Ø700mm	3	座	02SS515/22

(6) 抗震设计

1) 依据《建筑机电工程抗震设计规范》GB50981-2014，1.0.4，本项目的建筑机电工程必须进行抗震设计。

2) 抗震支吊架设计

1. $\geq \text{DN}65$ 的给水、热水、消防、压力排水管道或重力超过 1.8KN 的其它设备应设置抗震支架吊架, 支架吊架等抗震设施由专业供应商进行抗震设计。

2. 对于重力小于 1.8KN 的设备或吊杆长度小于 300mm 的悬吊管道可不进行抗震设计。

3. 间距要求: 刚性管道(金属管道)侧向抗震支吊架间距不得超过 12m, 纵向抗震支吊架不得超过 24m; 柔性管道(非金属管道)侧向抗震支吊架间距不得超过 6m, 纵向抗震支吊架不得超过 12m。

4. 抗震支吊架间距应满足《建筑机电工程抗震设计规范》GB50981-2014 第 8.2.3 条要求, 并满足表 8.2.3 规定。

5. 抗震节点布置: 根据《建筑机电工程抗震设计规范》GB50981-2014 第 8.3 章要求设置。

6. 抗震组件/构件应能承受任意方向的地震作用。抗震组件/构件应为成品构件, 构造形式应便于安装检验。

7. 抗震组件/构件宜采用电镀防腐, 有特殊要求可采用热浸镀锌, 当有绝缘要求时, 应采用喷塑工艺。

8. 抗震构件应具有稳定的力学性能, 设计及验算应符合构件的允许设计值。

9. 管道不应穿过抗震缝。当给水管道必须穿越抗震缝时宜靠近建筑物的下部穿越, 且应在抗震缝两边各装一个柔性管接头或在通过抗震缝处安装门形弯头或设置伸缩节。

10. 管道穿过内墙或楼板时, 应设置套管; 套管与管道间的缝隙,

应采用柔性防火材料封堵。

3、桥体整治工程

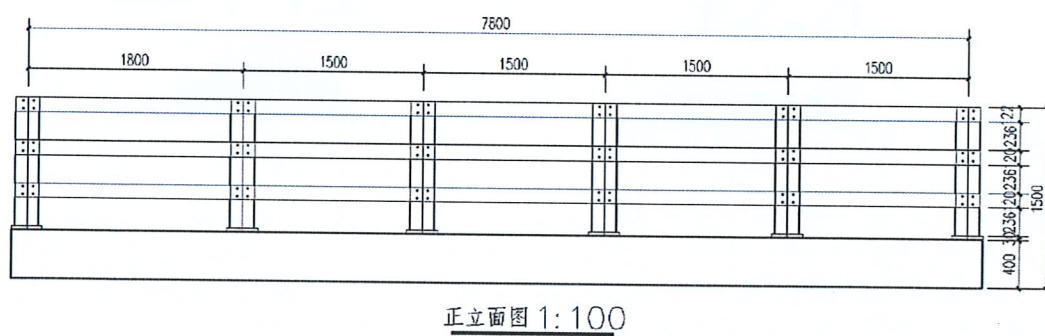


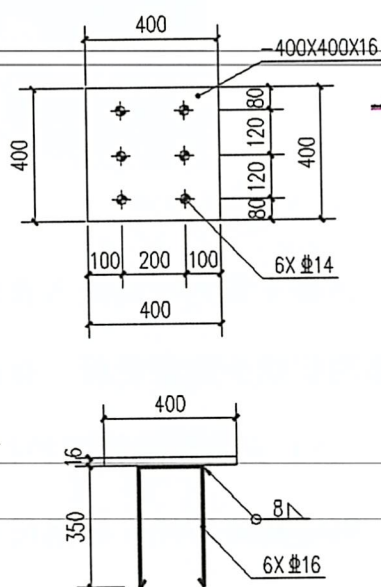
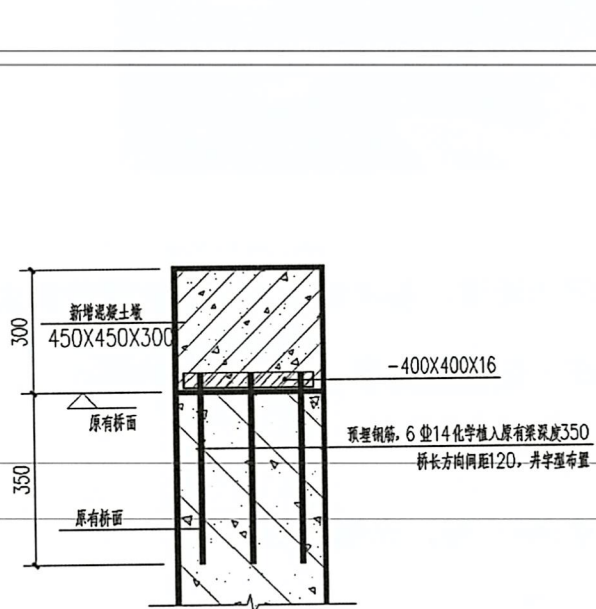
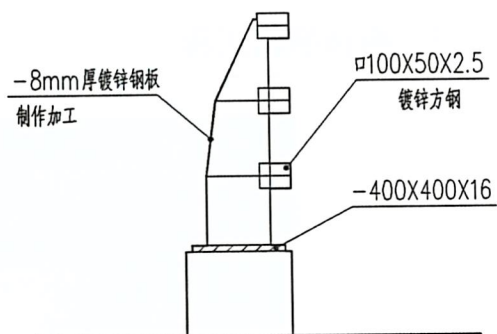
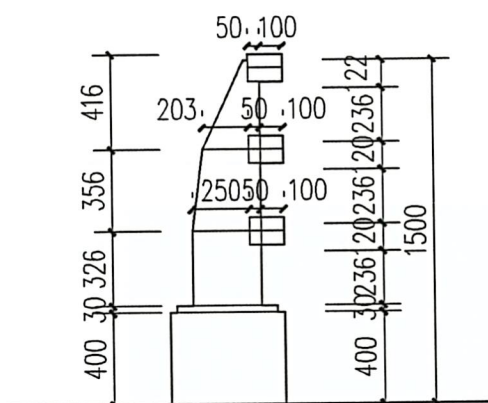
(1) 现状概况

该桥主要为村民进入农田的通道，基本满足农用车的通行需求，桥体现状缺少防护栏杆，存在一定安全隐患，亟待加装护栏。

(2) 安装钢结构防护栏

钢结构防护栏，规格尺寸:H=1.1m，详细做法如下：





柱脚预埋板与钢屋架满焊连接
焊高不小于6mm, 焊缝等级二级

4、护坡整治工程

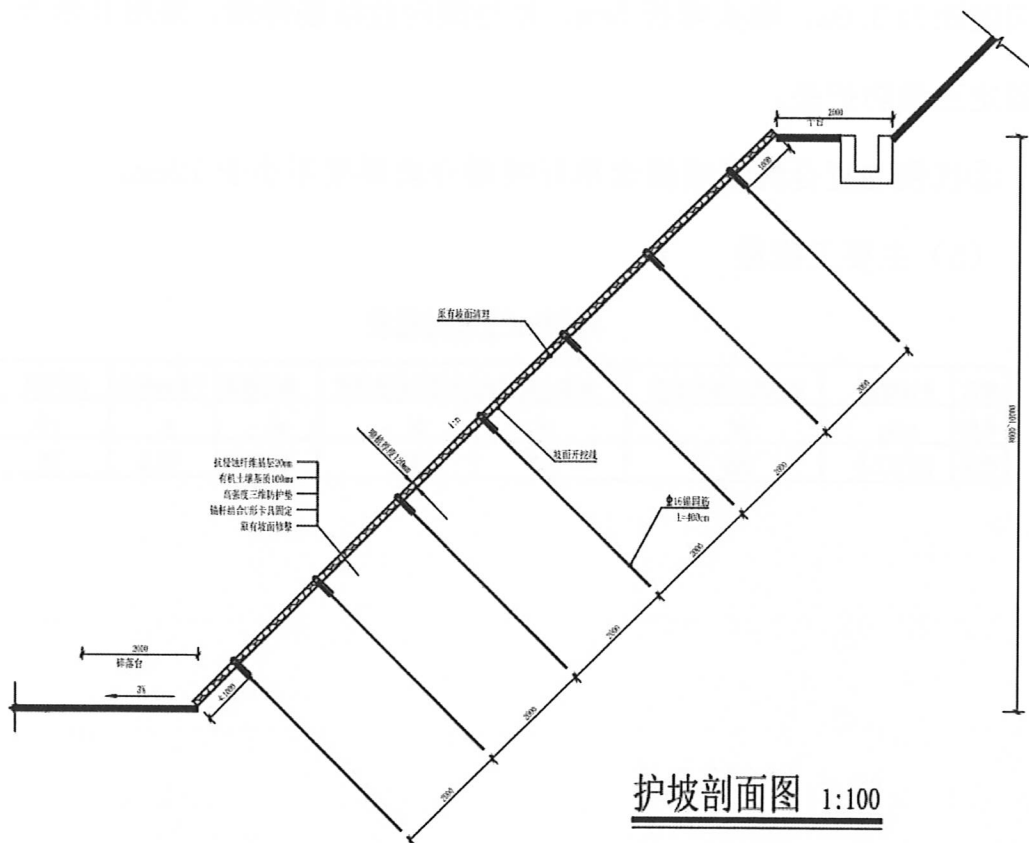
(1) 项目区位及概况

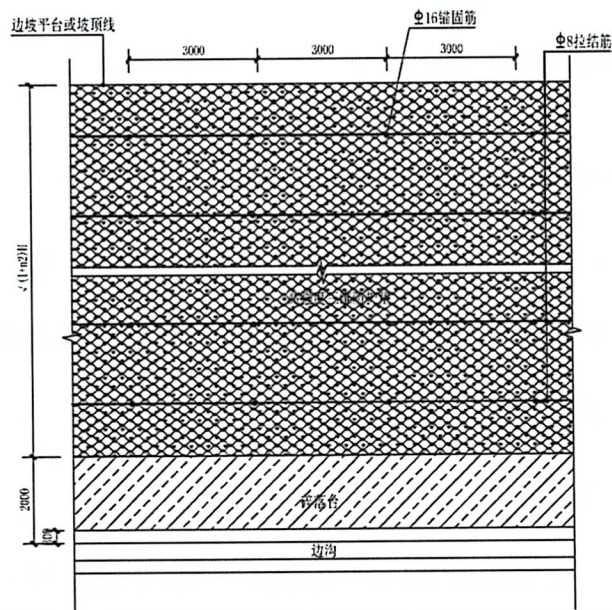
项目位于下圈村村庄入口至入村桥道路西侧，约 400 m²，边坡坡面土体软化、植被破坏，整治方式采用在坡面铺设高强度三维防护垫并进行抗腐蚀复合纤维方案。

(2) 施工顺序

人工清坡→坡面锚杆施工(挖坑)→封闭锚杆锚头→焊接横向拉结筋→挂高强度三维防护垫→填入有机土壤基质→喷播抗侵蚀复核纤维→养护。

(3) 设计方案





有机基材喷播植草护坡正视图 1:100

(4) 工程要求

①锚固钢筋成孔孔径中 40mm，注 M30 砂浆锚固，纵向间距为 2.0m，横向间距为 3.0m，端头弯折 5cm，并与横向拉结筋焊接，采用 U 形卡具固定三维防护垫。

②抗侵蚀复合纤维喷播含草籽喷播介质厚度不小于 12cm。

(5) 主要工程量

每100m²工程数量表

项目	φ16锚筋	高强度三维防护垫	有机土壤基质	抗侵蚀复合纤维	30号砂浆	φ40mm钻孔	U形卡具
单位	m/kg	m²	m²	m²	m²	m	个
数量	70/117.6	100	100	100	0.09	73.5	35

第四章 项目实施进度

4.1 建设期

根据工程实施条件及项目特点，确定本项目设计及建设期为 9 个月，总时限即为 2022 年 4 月～2022 年 12 月。

4.2 项目实施进度安排

本项目具体进度计划安排如下：

2022 年 4 月～6 月：完成方案设计；

2022 年 7 月～8 月：完成实施方案评审和项目招投标等前期工作；

2022 年 9 月～2022 年 12 月：完成工程施工建设并竣工验收。

项目实施进度计划表

序 号	进 度 内 容	2022 年								
		4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月
1	前期 工作									
2	工程 施工									
3	竣工 验收									

第五章 项目投资概算、资金筹措及效益分析

5.1 工程概况

本项目为湟中区群加乡下圈村“云上群加”生态乡村旅游项目。

5.2 编制依据

1. 建筑面积计算规范依据国标 GB/T50353-2013 规范进行计算。
2. 定额执行 2020 版《青海省房屋建筑与装饰消耗量定额与基价》；《青海省通用安装工程消耗量定额与基价》；《青海省建设工程消耗量定额与基价混凝土、砂浆配合比》。青建工 2015（431）号文《青海省建筑安装工程费用的项目组成及计算规则》。
3. 人工费执行青建工【2019】434 号《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价的通知》。
4. 材料差价按《2022 年第 2 期建设工程部分材料指导价格》、市场价及《2022 年第 2 期青海建设工程市场价格信息》。
5. 青建工（2019）228 号文安全文明费按照《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》。
6. 青建工（2019）116 号青海省住房和城乡建设厅关于重新调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知。
7. 青建工[2015]441 号青海省住房和城乡建设厅青海省财政厅关于印发《青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则》的通知。
8. 青海省建筑工程造价文件汇编（五）。

9. 其它工程费按下列有关文件及当地实际情况编制：

- (1) 项目前期工作费：计价格[1999]1288 号文件。
- (2) 建设单位管理费按财政部：财建[2002]394 号文件。
- (3) 监理费：发改委、建设部、发改价格[2007]670 号文件。
- (4) 工程勘察、设计费：计价格[2002]10 号文件。
- (5) 招标代理服务费：计价格[2002]1980 号文件。
- (6) 竣工图编制费：计价格[2002]10 号文件。
- (7) 环评费：计价格[2002]125 号文件。

(8) 工程决算审核费：青价费字（2000）第 058 号。

10. 不可预见费按一、二类费用的 5%计取。

5.3 编制范围

本概算包括实施方案文件内所含内容、青海省现行定额等相关规定计算的建筑安装工程费、工程建设其他费用、预备费及建设用地费。

5.4 资金来源

工程费用的资金来源为中央财政衔接补助资金，其他费用的资金来源为区级财政配套资金。

5.5 概算投资说明

该项目总投资 554.01 万元。其中：工程费用 500.72 万元；其他费用 25.04 万元；不可预见费 28.25 万元。

5.6 效益分析

1、社会效益

本项目的建设具有很大的社会效益，可满足人民群众对高质量生活环境的需求，提升人民群众的生活满意度。项目建设过程中，大力实施以工代赈，促进当地群众就业增收。项目完成后，将使群加乡圈村基础设施条件得到极大改善，村庄的经济发展创造良好的设施环境，村民生活水平和质量进一步提高，村民的思想道德水平和劳动技能得到大幅提升，从而推动“云上群加”乡村旅游业快速发展。

2、经济效益

本项目的建设可直接和间接的增加乡村旅游的经济效益。直接经济效益主要通过本次的建设，推动旅游业的发展，增加当地群众旅游购物、餐饮、住宿、娱乐、教育、交通等方面的经济收入，包括脱贫农户增加务工收入；间接经济效益是由直接经济效益所产生的乘数效应，根据村庄产业结构和旅游业发展状况，间接经济效益主要来源于农畜产品方面。

3、生态效益

本项目的建设严格按照环保要求进行，以建设促保护，以保护促发展，形成建设与保护之间的良性循环。项目实施后，村庄自然生态环境资源将得到更有效的保护，山地、林地、水源等自然生态系统稳定性将增强，其保持水土、调节气候、净化水质等生态效益将得到充分的发挥。

5.7 以工代赈政策推进措施

1、根据具体建设项目，制定以工代赈用人计划

本项目责任单位、施工单位要根据能够实施以工代赈建设任务和用工环节的劳务需求，明确项目所在县域内可提供的就业岗位、数量、时间及劳动技能要求，制定用工计划。

2、开展政策宣讲，明确务工对象

项目责任单位、施工单位，及时在项目区及周边开展政策宣讲和劳动力状况摸底调查，组织动员当地农村劳动力、城镇低收入人口和就业困难群体等参与务工，优先吸纳返乡农民工、脱贫人口、防止返贫监测对象。

3、签订务工人员合同，做好务工人员培训

项目责任单位要督促指导施工单位做好以工代赈务工人员合同签订等实名制管理工作。项目责任单位要联合施工单位，采取“培训+上岗”等方式，有针对性地开展劳动技能培训和安全生产培训。

4、保障劳动者合法权益，按时足额发放劳务报酬

项目责任单位要督促项目施工单位，合理确定以工代赈劳务报酬标准，尽可能增加劳务报酬发放规模。施工单位要建立统一规范的用工名册和劳务报酬发放台账，经务工人员签字确认后，将劳务报酬发放至本人，并将劳务报酬发放台账送县级相关部门备案。

5、强化全链条监管，将以工代赈实施情况纳入项目验收

项目建成后，项目竣工验收单位要会同相关部门、业主单位、施工单位和项目所在地县级人民政府对以工代赈实施情况开展评价，并将评价结果作为项目竣工验收、审计决算的重要参考。

第六章 环境保护

6.1 评价依据

- 1、《中华人民共和国环境保护法》（2014 年修订版）；
- 2、《建设项目环境保护管理条例》（2017 年修订版）；
- 3、《建筑施工场界噪声限值》（GB12523-2011）；
- 4、《声环境质量标准》（BG3096-2008）；
- 5、《环境空气质量标准》（GB3095-2012）；
- 6、《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）；
- 8、《中华人民共和国大气污染防治法》（2018 年修订版）；
- 9、《中华人民共和国土地管理法》（2019 年修订版）；
- 10、《水土保持工作条例》（1982）；
- 11、《中华人民共和国水污染防治法》（2018 年修订版）。

6.2 环境保护建设目标

近年来群加乡不断致力于提升和改善生态、生活环境，该工程的建设，对于群加乡下圈村人居环境、生态环境有着十分重要的意义。为配套村庄产业发展，通过该工程的建设，提高村庄基础设施品质，将村庄打造成宜居宜业宜游的生态休闲度假村。

6.3 环境影响因素分析

6.3.1 施工期污染物及环境影响分析

项目在建设期主要会产生一些建筑垃圾和粉尘、噪声、污水、扬

尘等，从而对项目区及周边一定范围内的环境质量暂时造成影响，此影响是暂时的、可控制的；项目建成后，通过采取相应的环保治理措施，可有效地缓解和消除环境影响。施工过程中使用的机械设备产生的噪音对周边环境或产生微弱影响。

6.3.2 营运期污染物及环境影响分析

该项目为乡村振兴基础设施建设工程，营运期对村庄产生美化环境、净化水源的作用，对环境无负面影响。

6.4 环境保护措施

6.4.1 生态防护措施

施工过程中要严格控制工程破坏植被的面积，尽量减少植被破坏。

6.4.2 噪声防护措施

- 1、施工时尽量采用低噪音、低振动设备。
- 2、在敏感区域，噪声、振动较大的作业应尽量避免夜间进行，将噪声污染控制在标准限制内。
- 3、向现场周围的居民及单位组织宣传，取得谅解。

6.5 环境影响的综合评价

本工程对区域生态环境有益无害，对加强区域环境保护有着十分重要的意义。工程对提升村庄人居环境、保护生态环境都有着十分重要的影响。

工程建设以基础设施建设为主，不产生有毒有害物体，不会影响

原有的自然生态系统，就环境方面而言，不存在影响工程兴建的制约因素。至于施工期产生的噪音、空气污染等不利影响，都可通过一定措施得以控制和减少，并且都会随着施工活动的结束而消失。工程全面实施后，项目区及周边将成为环境优美、风景秀丽、生态平衡的无污染区，对提村庄形象起到积极的作用，产生良好的环境效益。

因而，本项目的实施对水土保持及周边环境改善有着重要的意义，利大于弊。

第七章 劳动保护和安全、消防及节能

7.1 采用的技术标准及规范

- 1、《建筑设计防火规范》（GB50016-2018）；
- 2、《中华人民共和国消防法》；
- 3、《中华人民共和国节约能源法》主席令七十七号；
- 4、《中华人民共和国清洁生产促进法》主席令五十四号；
- 5、《关于印发节能减排综合性工作方案的通知》（国发〔2011〕

26 号）；

- 6、《节能中长期专项规划》（发改环资〔2004〕2505 号）；

7、《中国节能技术政策大纲》（2006 年）修订版（发改环资〔2007〕199 号）（国家发改委·科技部 2007 年 1 月 25 日）；

8、《国家鼓励发展的资源节约综合利用环境保护技术》（国家发改委 2005 年 65 号）；

7.2 劳动保护和安全

为贯彻执行国家安全生产的方针和安全生产条例的规定，加强建设工程安全生产监督管理，保障人民群众生命和财产安全。坚持安全第一、预防为主的方针，遵守各项安全生产法律、法规的规定，保证建设工程安全生产。本设计严格遵守《工业企业设计卫生标准》等有关规定，对工程建设的劳动安全等事项作出了分析、提出了有效的措施和手段。

7.2.1 安全措施

- 1、氧气瓶、乙炔瓶存放要符合有关安全要求，二者不能混放，也不能与其他易燃易爆物混放；
- 2、采取适当的支撑或其他办法防止沟槽边帮坍塌掩埋伤害，防止车辆过于靠近沟帮发生翻车或坍塌伤害，深沟槽四周设防护栏杆，人员上下要有专用爬梯；
- 3、施工现场的危险部位要设置安全标志，坑、洞等要加防护遮盖。
- 4、建立完善紧急救援体系，制定相应的紧急突发事件的应急措施，落实到人，确保突发事件处理及时、妥当。

7.2.2 卫生措施

- 1、改善劳动条件，尽量采用机械化生产。
- 2、在扬尘点、噪声源附近工作的工人应配带防护用品。

建设单位及施工单位对本次提出的危险危害因素需引起足够的重视，将本项目中提出的安全技术措施作为制定施工企业安全制度、标准的依据；同时须按照《安全生产法》和国家有关劳动安全卫生“三同时”的管理规定，确保安全生产资金的投入，确保安全设施的到位，确保劳动者的安全和健康。

7.3 消防

考虑到项目区内树林火灾的防护，以预防为前提，加强消防设施的建设。

1、消防通道：结合项目区红线范围形成畅通的消防通道，为消防人员迅速到达出事点提供快速通道。

2、消防监测点：结合项目区内的帐篷点，设置必要的防火、灭火设施。消防供水主要来自区域内的给水管网。规划分区设置和配备防火监控设施。

3、强化消防意识：加强防火安全的宣传教育工作，设立醒目的防火标志和注意事项，以引起人们的消防警觉。建立健全防火组织，制定防火管理措施和防火责任制，杜绝火灾的发生。

7.4 节能

7.4.1 项目节能背景分析

能源是人类社会赖以生存的物质基础，是经济和社会发展的资源。世界各国把能源安全作为发展战略的重中之重，并把提高能效和节能作为经济和社会生活的重大措施。我国能源资源相对不足，人均拥有量远低于世界平均水平。随着经济规模的扩大，能源需求呈持续快速增长，供需矛盾日益突出。能源将是我国当前和今后相当长时期内制约经济和社会发展的瓶颈，关系到我国经济、社会发展目标的实现。节能是一项长期的战略任务，是当前的紧迫任务，是我国的基本国策。因此，现在及可预见的未来，节能，将始终伴随该项目一路同行。

为了大力节能减排，为进一步推动全社会开展节能降耗，缓解能源瓶颈制约，建设节能型社会，促进经济社会可持续性发展，初步建

立起与社会主义市场经济相适应的比较完善的节能法规和标准体系、政策保障体系、技术支撑体系和监督管理体系，形成政府引导下市场主体自觉节能的新机制。

7.4.2 本项目节能：

1、能源消耗

本项目消耗的能源主要有电、水等。无国家紧缺资源、能源耗用，所有材料均可就地取材。

2、节能措施

努力达到在保证工作的前提下，最大限度地节约能源，用完善的管理有效地防止水电能源的浪费。

所有施工设备等选用符合国家规定要求的节能型设备。

使用部门定期对设备、线路进行检查、检修，杜绝跑、冒、滴、漏等现象。

3、项目所在地能源供应状况分析

项目所需水源、电源全部由甲方进行协调。水质附和《生活饮用水水质标准》（GB5749-2006），能满足绿化用水量、水压要求。

4、项目用能源品种选择的合理性、可行性、供应可靠性分析

本项目主要能耗是水，从项目所在地的水力现状和规划建设看，项目建成后能源供应有保障。因此项目能源供应是可靠、可行的。

此项目符合节能减排要求是可行的。

第八章 项目组织及建设管理

8.1 项目组织机构

本项目建设中群加乡人民政府为责任单位，负责项目组织、协调项目实施过程中各方面的关系，调动各方面的积极性，保证项目建设的顺利实施，同时要组建相应的项目管理机构，加强项目管理和相关的法规、制度建设，使项目建设有章可依，确保工程的顺利实施和目标的实现。

8.2 项目建设管理

项目建设单位要按照有关规定，加强领导，密切配合，精心组织，规范管理，特别要加强对项目资金的监管。要按照基本建设管理有关规定，认真执行项目法人责任制、招投标制、工程监理制、合同管理制度等各项规章制度，在招标投标过程中要严格执行《中华人民共和国招标投标法》有关规定，以确保建设工期和建设质量。具体内容为：

8.2.1 实行项目法人负责制

项目实施应按照国家专项投资项目管理方法进行统一管理。地方发改、乡村振兴局等部门要做好项目的协调、技术指导和监督工作。并要明确分级管理责任人，实行分级管理责任制。项目法人负责工程的组织实施与资金管理等方面工作。

8.2.2 实行合同制

工程项目各个阶段实行合同制，通过对各种合同的策划、跟踪、

协调和监督，明确各方的权利、义务和责任，完成项目的任务，实现项目的目标，取得投资预期效果。

8.2.3 实行工程招标制

根据国家发展计划委员会发布的《工程建设项目招标范围和规定》及《建设项目可行性研究报告增加招标内容和核准招标事项暂行规定》的规定，应对本项目所涉及的项目施工采取招投标制。在招标过程中要严格遵守《中华人民共和国招标投标法》。招标采取委托招标形式面向社会进行公开招标。

本项目招标活动中的招标范围、招标组织形式及招标方式报项目审批部门核准。经核准后如建设单位再做出变更，须重新向原审批部门办理变更审批手续。

项目审批部门将核准本项目招标内容的意见抄送有关行政监督部门，如项目建设单位在招标内容中弄虚作假或者在招标活动中违反项目审批部门的核准事项，由项目审批部门和有关行政监督部门对项目建设单位依法进行处罚。

8.2.4 实行工程监理制

项目建设招聘有资质的工程监理部门承担项目工程监理，确保工程质量和工程进度。监理部门按照监理工作的有关规定实行终身负责制和全方位跟踪监理，确保工程质量和工程进度。

8.2.5 实行竣工验收制度

项目建成后必须按照国家有关规定进行竣工验收。项目竣工验收后方可交付使用。同时加强项目档案工作，从项目筹划到工程竣工验

收各环节的文字资料要严格按照规定收集、整理、归档、备案。

8.3 资金管理

项目严格执行国家有关建设资金的管理办法，实行专账核算、专人管理、专款专用、专帐专户管理。严格执行财务报账管理制度，确保保管好用好项目建设资金。建立健全财务监督和约束机制，通过对资金运用和管理过程的监督，发现问题，及时解决，杜绝产生挪用、滥用资金状况。

第九章 保障措施

10.1 组织保障

为保障本项目顺利实施，项目责任单位要成立专门的领导小组，切实加强领导管理，抽调人员专门从事此项工作，制定详细的实施方案和管理制度，明确目标，落实责任，确保此项工作的顺利完成。

10.2 质量保障

为了保证工程的高质量完成，按照工程项目合同管理制的相关规定，建立目标责任合同，建设任务层层分解，层层签订目标责任状，明确各自的责任和义务。在资金和任务下达后要逐步签订以下合同：设计合同、施工承包合同、苗木购销合同、委托监理合同和管护合同。并做好档案管理工作。

10.3 进度保障

在实施方案审核及审批后，及时落实各项材料的准备和保障工作，确保项目建设按要求的进度完成。

10.4 资金保障

项目的资金使用情况，该项目配套资金只能用于项目相关工程，不得列入其他支出。接受上级部门的审计和监督，资金实行集中管理，封闭运行，任何单位和个人不得擅自改变资金用途、不得滞留、串用、挪用建设资金。对项目资金的使用要实行实施单位和建设单位之间的

申报和审批制度，严防资金的浪费和流失。

10.5 成果保障

为确保本项目工程质量和投资效益，努力实现项目建设的目标，工程完成后，要严格按照《实施方案》进行验收。并加强档案的管理工程档案包括：设计、合同、批文、计划、资金、种苗、施工记录等。掌握技术资料的建档、归档方面和管理技能，随时掌握项目的动态变化，切实保障项目的建设成果和建设资金的高效使用。

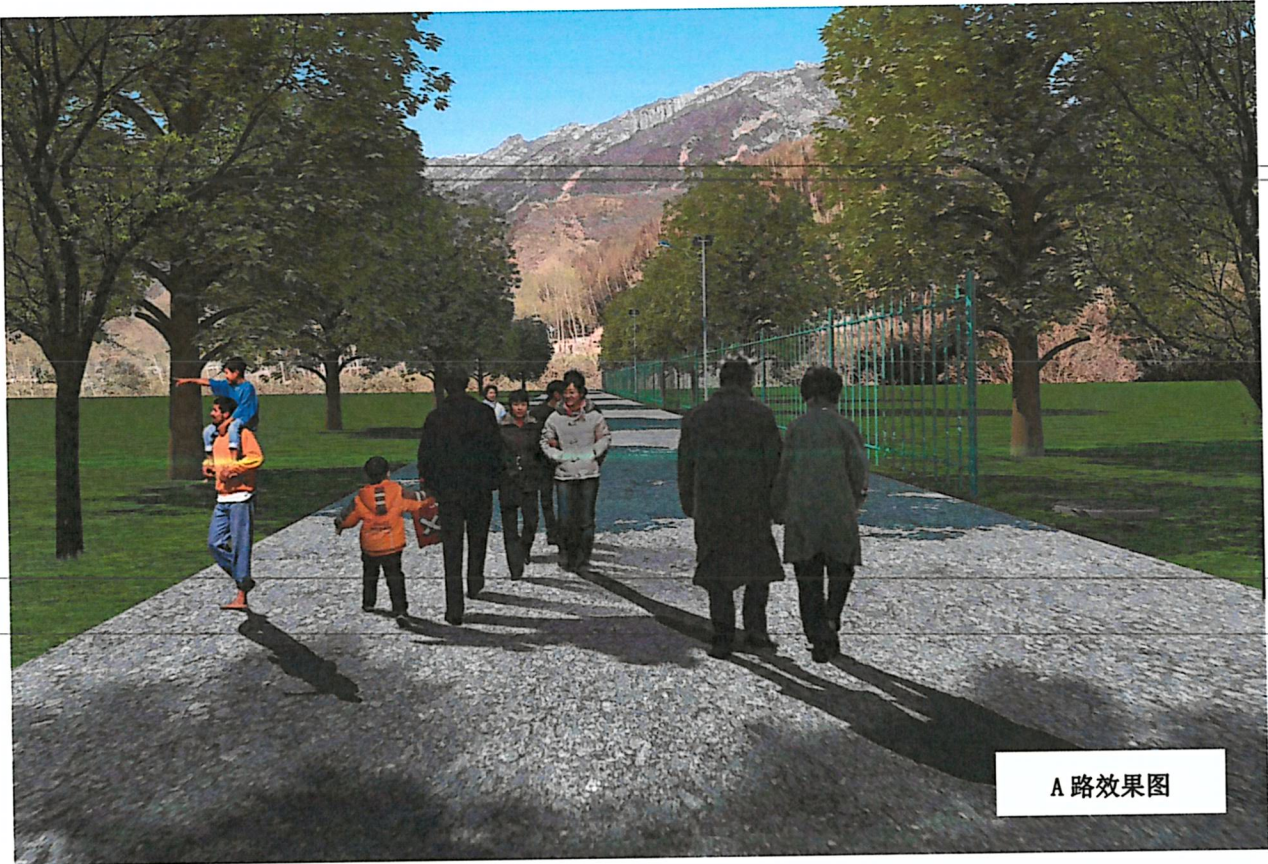
附件 1：效果图

附件 2：施工图册

附件 3：设计概预算



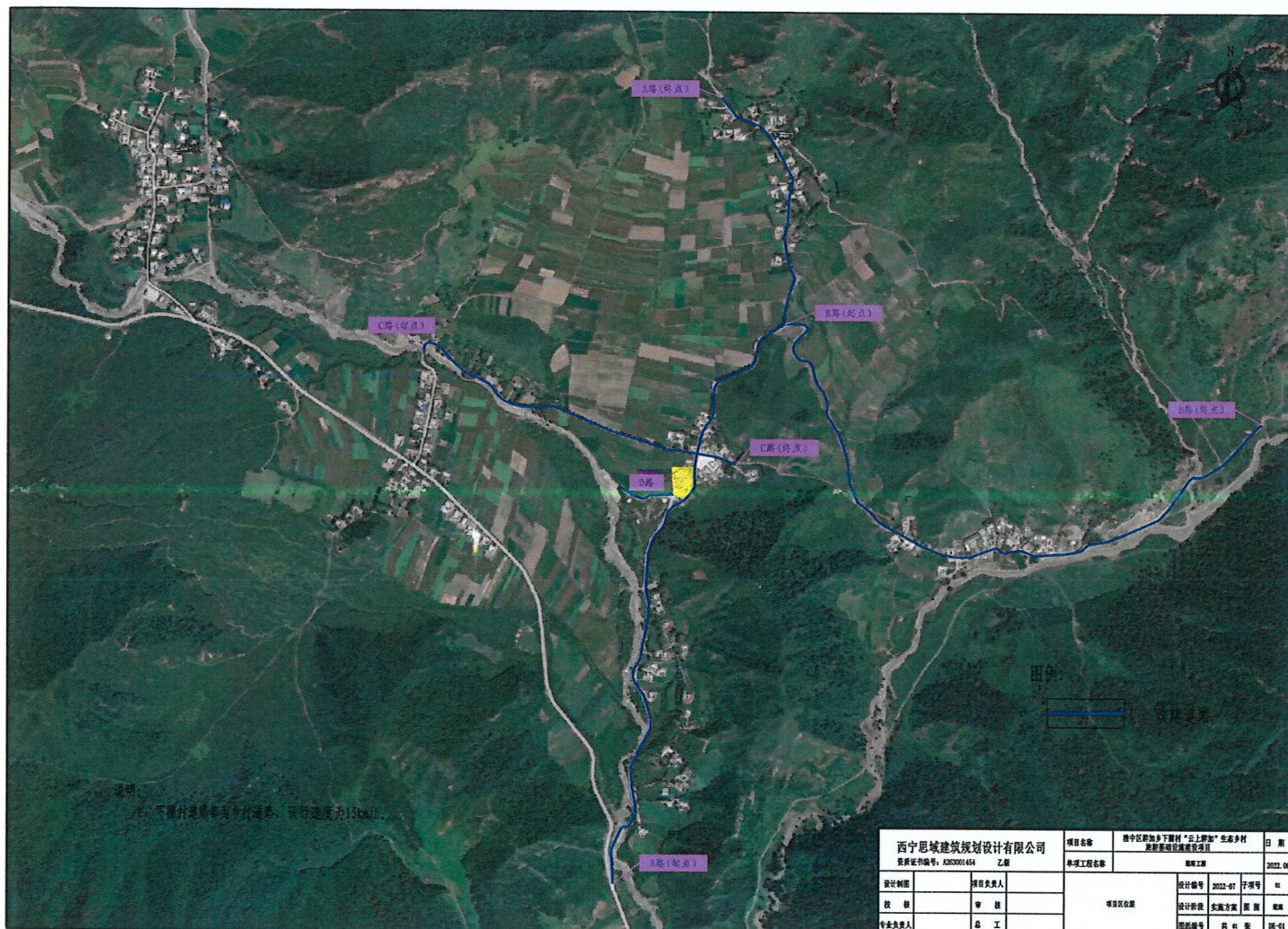
附件 1：效果图

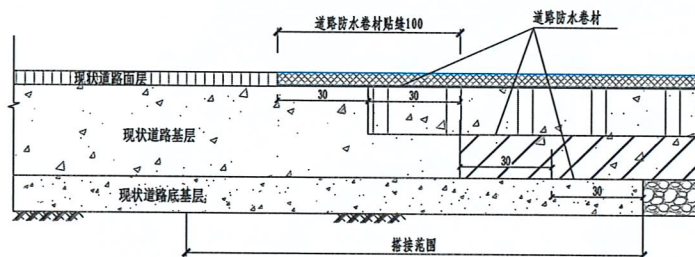


A 路效果图



附件 2：施工图册





新旧路面搭接设计图

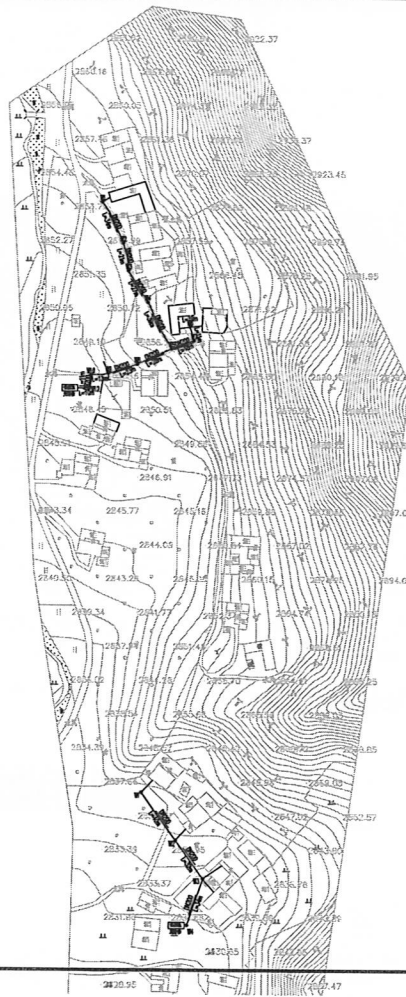
- 说明:
- 1. 本图尺寸未注明的均以厘米为单位。
 - 2. 路面范围内沥青应整体摊铺和碾压。
 - 3. 本图适用于乡村道路铺设沥青柔性路面后，与扎哈公路新旧路面结构搭接施工。

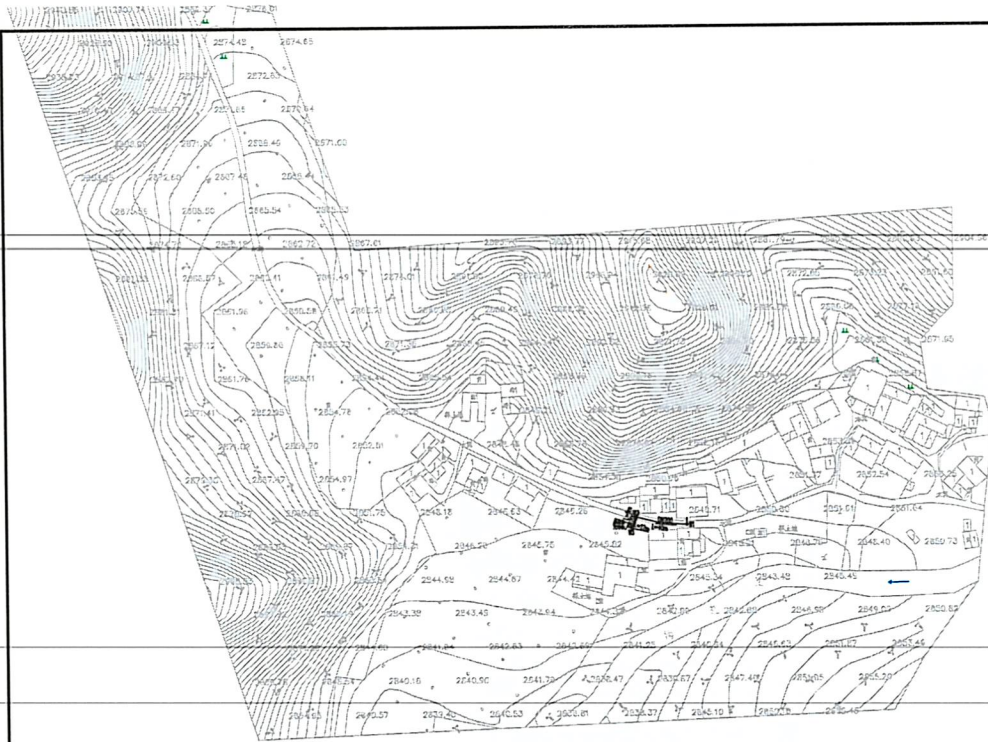
西宁恩域建筑规划设计有限公司		项目名称	贵中县那加乡下寨村“云上那加”生态乡村		日期
资质证书编号：B203001454 乙级		单项工程名称	贵中县那加乡下寨村“云上那加”生态乡村项目		2022.04
设计制图	项目负责人	贵中县那加乡下寨村“云上那加”生态乡村项目		设计编号	2022-07 子项号 01
校核	审核			设计阶段	实施阶段 施工图
专业负责人	总工			图框编号	共 14 张 06-03



西宁思域建筑设计有限公司 注册证书号: A250000034 乙级		项目负责人 李永强	设计阶段及设计内容 初步设计	日期 2022.02.22
设计人 张 强		审核人 李 强	设计阶段及 设计内容	日期 2022.02.22
项目负责人 李永强		审核人 李 强	设计阶段及 设计内容	日期 2022.02.22

设备材料表					
序号	名称	规格	数量	单位	备注
1	钢筋混凝土管	Φ300(15m)	7	m	1550.05/78
2	钢筋混凝土管	Φ1200	150	m	1550.05/78
3	雨水篦子	Φ700mm	18	个	0.5515/222



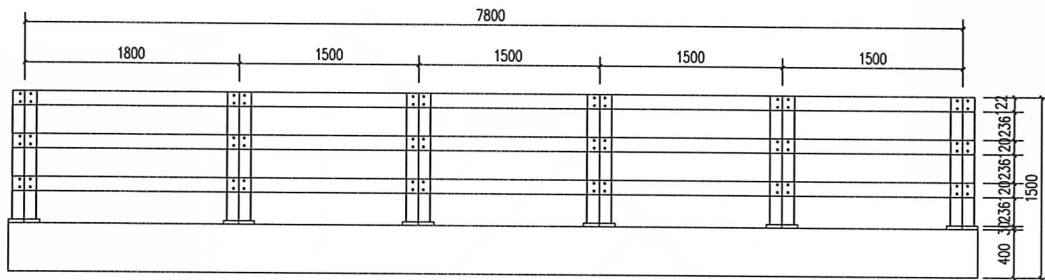


设备材料表

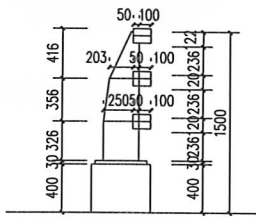
序号	名称	规格	单位	数量	备注
1	钢筋混凝土管	DN1000	m	155.100/28	
2	钢筋混凝土管	DN1000	m	155.100/28	
3	钢筋混凝土管	DN1000	m	155.100/28	

西宁市恩城建筑设计有限公司		项目名称	中平谷镇污水处理厂“云上线”工程	日期	2022.04
项目负责人	张明	专业负责人	张明	审核人	张明
设计人	张明	校对人	张明	审核人	张明
校对人	张明	审核人	张明	审核人	张明
审核人	张明	审核人	张明	审核人	张明

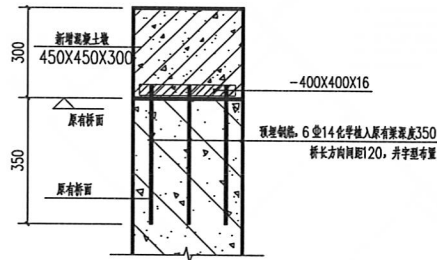
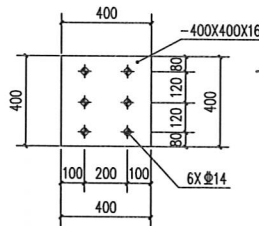




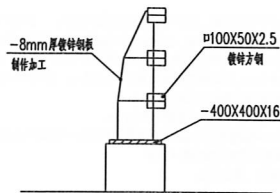
正立面图 1:100



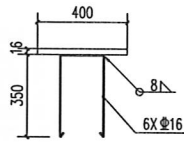
侧立面图 1:100



柱脚植筋大样图

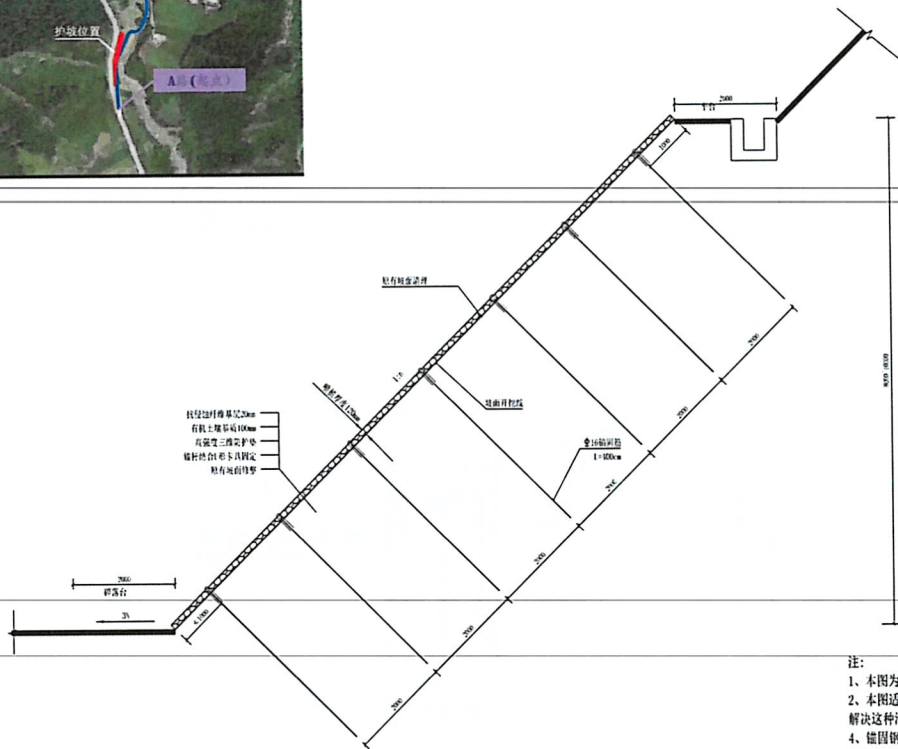
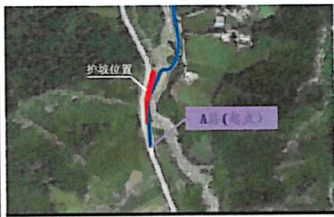


材料详图



YM-1
柱脚预埋板与钢屋架梁焊接连接
焊缝不小70mm, 并施焊二板

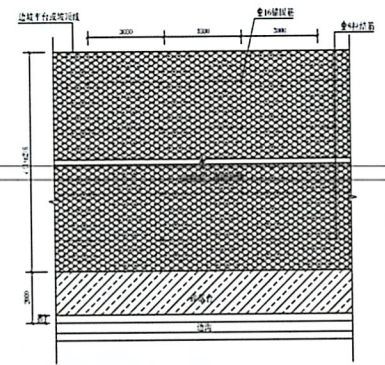
西宁思域建筑规划设计有限公司		项目负责人	设计人	审核人	日期
资质证书编号: J2530001454 乙级		项目负责人	设计人	审核人	日期
设计人	审核人	设计人	审核人	审核人	审核人
校核	校核	校核	校核	校核	校核
审核人	审核人	审核人	审核人	审核人	审核人



护坡剖面图 1:100

每100m²工程数量表

项目	Φ16钢筋	高强度三维防护垫	有机土壤基质	抗侵蚀复合纤维	30号砂浆	Φ40mm钻孔	U形卡具
单位	m/kg	m ²	m ²	m ²	m ³	m	个
数量	70/117.6	100	100	100	0.09	73.5	35



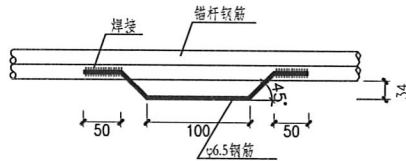
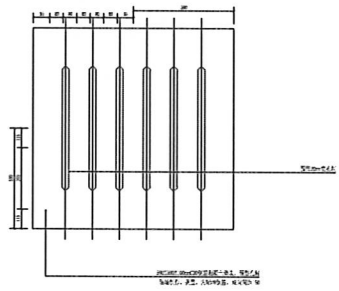
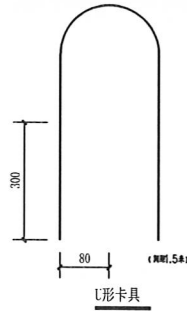
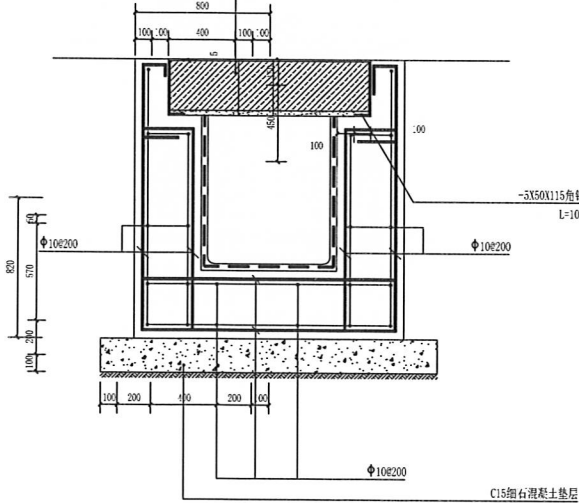
有机基材喷播植草护坡正视图 1:100

注:

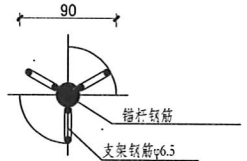
- 1、本图为挂网喷播植草护坡设计图，图中尺寸除钢筋直径以毫米计，余均以厘米计。
- 2、本图适用于边坡高度<20m的边坡路段，边坡坡面土体软化、植被破坏，因此为解决这种滑塌问题，采用在坡面铺设高强度三维防护垫并进行抗侵蚀复合纤维方案。
- 3、锚固钢筋成孔孔径中40mm，注30号砂浆锚固，纵向间距为2.0m，横向间距为3.0m，端头弯折5cm，并与横向拉结筋焊接，采用U形卡具固定三维防护垫。
- 4、抗侵蚀复合纤维喷播植草厚度不小于12cm。
- 5、施工顺序：人工清坡→坡面锚杆施工（挖坑）→封闭锚杆锚头→焊接横向拉结筋→挂高强度三维防护垫→填入有机土壤基质→喷播抗侵蚀复合纤维→养护。
- 7、未尽事宜详见有关设计、施工规范。

西宁市恩城建筑规划设计有限公司		设计日期	2022.04	设计人	2022.04	审核人	2022.04
项目负责人	设计人	审核人	审核人	审核人	审核人	审核人	审核人
设计人	审核人	审核人	审核人	审核人	审核人	审核人	审核人
审核人	审核人	审核人	审核人	审核人	审核人	审核人	审核人

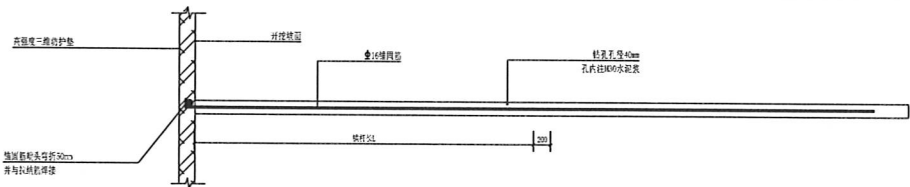
590X590X100mm C30轻质混凝土垫块，预留孔洞
现场制作，放置，内配Φ8钢筋，双向间距150



锚杆对中支架大样



锚孔大样



锚杆大样 1:30

西宁思域建筑规划设计有限公司		项目名称	空天信息加工处理中心“云上粮加”示范基地项目	日期
资质证书编号: A263000454 乙级		项目负责人	张强	2022.05
设计负责人	张强	设计日期	2022-05	设计人
校核	张强	设计日期	2022-05	校核
审核	张强	设计日期	2022-05	审核

委托书

青海广和工程项目管理有限公司：

我单位委托贵公司编制湟中区群加乡下圈村“云上群加”生态乡村旅游基础设施建设项目实施方案的概（预）算书，请贵公司依据我单位提供的设计图纸及有关资料编制概（预）算。

特此委托

委托人（单位公章）：西宁思域建筑规划设计有限公司

负责人（签字）：_____

委托时间：_____年_____月_____日

湟中区群加乡下圈村“云上群加”生态 乡村旅游基础设施建设项目

概（预）算书

编制单位：

编制日期：二零二二年七月



建设单位：

工程名称：湟中区群加乡下圈村“云上群加”生态乡村旅游
基础设施建设项目

概算价值：554.01 万元

法定代表人：

技术总负责人：

设计负责人：

造价专业负责人：

编制人：

审定人：

目录

一、编制说明

二、总概算表（表一）

三、其他费用概算表（表二）

四、单位工程费用概算表（表三）

五、单位工程概算表（表四）

六、措施项目计算汇总表（表五）

七、单位工程人材机汇总表（表六）

概算编制说明

一、工程概况

本项目为湟中区群加乡下圈村“云上群加”生态乡村旅游基础设施建设项目。

二、编制依据：

1. 建筑面积计算规范依据国标 GB/T50353-2013 规范进行计算。

2. 定额执行 2020 版《青海省房屋建筑与装饰消耗量定额与基价》；《青海省通用安装工程消耗量定额与基价》；《青海省建设工程消耗量定额与基价混凝土、砂浆配合比》。青建工 2015（431）号文《青海省建筑安装工程费用的项目组成及计算规则》。

3. 人工费执行青建工【2019】434 号《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价的通知》。

4. 材料差价按《2022 年第 2 期建设工程部分材料指导价格》、市场价及《2022 年第 2 期青海建设工程市场价格信息》。

5. 青建工（2019）228 号文安全文明费按照《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》。

6. 青建工（2019）116 号青海省住房和城乡建设厅关于重新调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知。

7. 青建工[2015]441 号青海省住房和城乡建设厅青海省财政厅关于印发《青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则》的通知。

8. 青海省建筑工程造价文件汇编（五）。

9. 其它工程费按下列有关文件及当地实际情况编制：

- (1) 项目前期工作费：计价格[1999]1288 号文件。
- (2) 建设单位管理费按财政部：财建[2002]394 号文件。
- (3) 监理费：发改委、建设部、发改价格[2007]670 号文件。
- (4) 工程勘察、设计费：计价格[2002]10 号文件。
- (5) 招标代理服务费：计价格[2002]1980 号文件。
- (6) 竣工图编制费：计价格[2002]10 号文件。
- (7) 环评费：计价格[2002]125 号文件。
- (8) 工程决算审核费：青价费字（2000）第 058 号。
- 10. 不可预见费按一、二类费用的 5%计取。

三、编制范围：

本概算包括实施方案文件内所含内容、青海省现行定额等相关规定计算的建筑安装工程费、工程建设其他费用、预备费及建设用地区费。

四、资金来源：项目资金来源为财政衔接专项资金。

五、概算投资说明

该项目总投资 554.01 万元。其中：工程费用 500.72 万元；其他费用 25.04 万元；不可预见费 28.25 万元。

湟中区群加乡下圈村“云上群加”生态乡村旅游基础设施建设项目概算总表

序 号	工程或费用名称	建筑工程费 （万元）	安装工程费 （万元）	其他工程费 用（万元）	含税合 计（万 元）	各项占总 计（%）	建设规模 （m ² ）
一	建筑（安装）工 程费用	404.97	95.75		500.72	500.72	
(一)	湟中区群加乡下 圈村“云上群加”生态乡村旅游项目	404.97	95.75		500.72	500.72	
1.1	道路改建工程	401.66			401.66		32495.00
1.2	管网工程		95.75		95.75		931m
1.3	护坡整治	2.55			2.55		400.00
1.4	桥梁工程	0.76			0.76		24.00
二	其他工程费用			25.04	25.04	25.04	
	小计					525.76	
三	不可预见费			28.25			
四	总投资			554.01			
	各类费用占比%	73.10%	17.28%	9.62%			

附表3:

其他工程费用概算汇总表

单位：万元

序号	费用名称	计费基数	计费费率	金额	费率	备注
1	招标代理费	工程总价	按文件规定计算	1.25	0.25%	
2	建设工程监理费	建安工程总价	按文件规定计算	7.06	1.40%	
3	工程勘察费	建安工程总价	按文件规定计算	4.0	0.80%	
4	工程设计费	建安工程总价	按文件规定计算	10.48	2.10%	
4.1	实施方案编制费	建安工程总价	按文件规定计算	4.01	0.80%	
4.2	施工图设计费	建安工程总价	按文件规定计算	8.51	1.70%	
5	测绘费	建安工程总价	按文件规定计算	0.75	0.15%	
6	预算清单编制费	建安工程总价	按文件规定计算	1.50	0.30%	
	合计			25.04	5.00%	

湟中区群加乡下圈村“云上群加”生态乡村旅游基础设施建设
项目

概（预）算书

共 册 第 册

{造价咨询单位信息\造价咨询单位}

（工程造价咨询单位执业章）

年 月 日

B. 0. 2

总概算编号: 001

工程名称: 湟中区群加乡下圈村“云上群加”生态乡村旅游基础设施建设项目

单位: 万元 共 1 页第 1 页

序号	概算编号	工程项目或费用名称	设计规模或主要工程量	建筑工程费	设备购置费	安装工程费	其他费用	合计	其中: 引进部分		占总投资比例 (%)
									美元	折合人民币	
1		工程费用		500.72				500.72			100
1.1		湟中区群加乡下圈村“云上群加”生态乡村旅游基础设施建设项目		500.72				500.72			100
1.1.1		道路改建工程		401.66				401.66			80.22
1.1.2		管网工程		95.74				95.74			19.12
1.1.3		护坡整治		2.56				2.56			0.51
1.1.4		桥梁工程		0.76				0.76			0.15
1.2		设备购置费									
2		工程建设其他费用									
3		预备费									
3.1		基本预备费									
3.2		价差预备费									
4		建设期利息									
5		铺底流动资金									
6		建设项目概算总投资						500.72			100

编制人: (造价咨询单位信息\编制人)

审核人: (造价咨询单位信息\复(审)核人(造价工程师))

审定人: (造价咨询单位信息\复(审)核人(造价工程师))

单位工程费用表

工程名称：道路改建工程

序号	费用名称	取费基数	取费说明	费率(%)	费用金额
	市政工程				
一	直接费	B1 + B2 + B3 + B4 + B5 + B6 + B7	人工费+材料费+主材费+设备费+机械费+人工增加费+机械增加费		3241410.82
二	定额直接费	B1 + B2 + B3 + B4 + B5	人工费+材料费+主材费+设备费+机械费		3152373.13
1	人工费	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费		129149.38
2	材料费	CLF+DJCS_CLF	材料费+单价措施项目材料费		2822172.74
3	主材费	ZCF+DJCS_ZCF	主材费+单价措施项目主材费		
4	设备费	SBF+DJCS_SBF	设备费+单价措施项目设备费		
5	机械费	JXF+DJCS_JXF	机械费+单价措施项目机械费		201051.01
6	人工增加费	B61+B62	地区人工费调整+高原人工降效增加费		18669.84
6.1	地区人工费调整	B1	人工费	0.4	516.6
6.2	高原人工降效增加费	B1 + B61	人工费+地区人工费调整	14	18153.24
7	机械增加费	B71	高原机械降效增加费		70367.85
7.1	高原机械降效增加费	B5	机械费	35	70367.85
三	总价措施项目费	C1+C2	安全文明施工费+其他总价措施项目费		38744.82
1	安全文明施工费	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	25	32287.35
2	其他总价措施项目费	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	5	6457.47
四	管理费	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	26	33578.84
五	利润	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	15	19372.41
六	人材机价差	F1 + F2 + F3	人工价差+材料价差+机械价差		304708.71
1	人工价差	RGJC	人工价差		
2	材料价差	CLJC+ZCJC+SBJC	材料价差+主材价差+设备价差		304708.71
3	机械价差	JXJC	机械价差		
七	其他项目费	QTXMHJ	其他项目合计		
八	规费	H1 + H2 + H3	社会保障费(养老、失业、医疗和生育、工伤保险费)+住房公积金+工程排污费		47139.53
1	社会保障费(养老、失业、医疗和生育、工伤保险费)	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	24.5	31641.6
2	住房公积金	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	12	15497.93
3	工程排污费				
九	税金	A + C + D + E + F +	直接费+总价措施项目	9	331645.96

单位工程费用表

工程名称: 道路改建工程

[illegible]

单位工程概（预）算表

工程名称: 道路改建工程

第 1 页 共 1 页

定额编号	子目名称	单位	工程量	单价	其中(元)			合价	其中〈元〉		
					人工	材料	机械		人工	材料	机械
10-1-71	铣刨机铣刨路面 厚度5cm以内	1000m ²	28.39	4191.46	1797.7	606.39	1787.37	118995.55	51036.70	17215.41	50743.43
2-3-39 换	细粒式 沥青混凝土路面 机械摊铺 厚度(cm) 3 实际厚度(cm) :6	100m ²	324.95	8983.06	220.03	8303.76	459.27	2919045.35	71498.75	2698306.81	149239.79
2-3-17	粘层 沥青层 乳化沥青 0.3L/m ²	1000m ²	32.495	1471.89	18.88	1420.15	32.86	47829.07	613.51	46147.77	1067.79
2-4-30	侧缘石安砌 缘石 混凝土	100m	10.5	3799.66	317.65	3482.01		39896.43	3335.33	36561.11	
2-4-26	人工铺装垫层 预拌混凝土	10m ³	6.3	4223.29	423.03	3800.26		26606.73	2665.09	23941.64	
	合计							3152373.13	129149.38	2822172.74	201051.01

措施项目清单计价表(一)

工程名称: 道路改建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 本表适用于以“项”计价的措施项目。

2. 根据建设部、财政部发布的《建筑安装工程费用组成》(建标[2003]206号)的规定,“计算基础”可为“直接费”、“人工费”或“人工费+机械费”。

主要材料价格表

工程名称: 道路改建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程费用表

工程名称：管网工程

序号	费用名称	取费基数	取费说明	费率(%)	费用金额
	市政工程				
一	直接费	B1 + B2 + B3 + B4 + B5 + B6 + B7	人工费+材料费+主材费+设备费+机械费+人工增加费+机械增加费		766073.19
二	定额直接费	B1 + B2 + B3 + B4 + B5	人工费+材料费+主材费+设备费+机械费		743580.68
1	人工费	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费		99446.7
2	材料费	CLF+DJCS_CLF	材料费+单价措施项目材料费		201967.54
3	主材费	ZCF+DJCS_ZCF	主材费+单价措施项目主材费		418976.47
4	设备费	SBF+DJCS_SBF	设备费+单价措施项目设备费		
5	机械费	JXF+DJCS_JXF	机械费+单价措施项目机械费		23189.97
6	人工增加费	B61+B62	地区人工费调整+高原人工降效增加费		14376.02
6.1	地区人工费调整	B1	人工费	0.4	397.79
6.2	高原人工降效增加费	B1 + B61	人工费+地区人工费调整	14	13978.23
7	机械增加费	B71	高原机械降效增加费		8116.49
7.1	高原机械降效增加费	B5	机械费	35	8116.49
三	总价措施项目费	C1+C2	安全文明施工费+其他总价措施项目费		29834.02
1	安全文明施工费	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	25	24861.68
2	其他总价措施项目费	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	5	4972.34
四	管理费	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	26	25856.14
五	利润	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	15	14917.01
六	人材机价差	F1 + F2 + F3	人工价差+材料价差+机械价差		5407.93
1	人工价差	RGJC	人工价差		
2	材料价差	CLJC+ZCJC+SBJC	材料价差+主材价差+设备价差		5407.93
3	机械价差	JXJC	机械价差		
七	其他项目费	QTXMHJ	其他项目合计		
八	规费	H1 + H2 + H3	社会保障费(养老、失业、医疗和生育、工伤保险费)+住房公积金+工程排污费		36298.04
1	社会保障费(养老、失业、医疗和生育、工伤保险费)	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	24.5	24364.44
2	住房公积金	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	12	11933.6
3	工程排污费				
九	税金	A + C + D + E + F +	直接费+总价措施项目	9	79054.77

单位工程费用表

工程名称: 管网工程

[illegible]

单位工程概（预）算表

工程名称：管网工程

第 1 页 共 3 页

定额编号	子目名称	单位	工程量	单价	其中(元)			主材单价	合价	其中(元)			主材合价
					人工	材料	机械			人工	材料	机械	
5-3-519	整体混凝土化粪池(容积m3以内) 20	套	1	620.09	215.72	4.31	400.06	150000	620.09	215.72	4.31	400.06	150000
5-1-295	塑料管安装(胶圈接口) 管外径(mm以内) 250	10m	55	128.91	127.49	1.42		875.15	7090.05	7011.95	78.10		48133.25
5-3-67	圆形污水检查井 形式 混凝土 井内径(mm)1500 适用管径(mm)800~1000 井深(m)3.3	座	20	3354.86	690.2	2627.67	36.99		67097.2	13804.00	52553.40	739.8	
1-1-247	反铲挖掘机挖沟槽、基坑土方 反铲挖掘机(斗容量0.6m3)装车 四类土	1000m3	1.1	6477.01	215.72		6261.29		7124.71	237.29		6887.42	
5-1-9	管道(渠)垫层及基础 垫层 砂	10m3	55	1506.15	478.47	1010.15	17.53		82838.25	26315.85	55558.25	964.15	
1-1-338	机械平整场地、填土碾压或夯实、原土碾压或夯实 填土 夯实 槽、坑	100m3	5.5	1621.55	1446.73		174.82		8918.53	7957.02		961.51	
1-1-324	自卸汽车运土方 自卸汽车(载重15t以内)运距(km) 1	1000m3	0.55	5578.57		41.52	5537.05		3068.21		22.84	3045.38	
5-3-519	整体混凝土化粪池(容积m3以内) 20	套	1	620.09	215.72	4.31	400.06	37500	620.09	215.72	4.31	400.06	37500
5-3-519	整体混凝土化粪池(容积m3以内) 20	套	1	620.09	215.72	4.31	400.06	112500	620.09	215.72	4.31	400.06	112500
5-1-295	塑料管安装(胶圈接口) 管外径(mm以内) 250	10m	32	128.91	127.49	1.42		875.15	4125.12	4079.68	45.44		28004.8
5-3-67	圆形污水检查井 形式 混凝土 井内径(mm)1500 适用管径(mm)800~1000 井深(m)3.3	座	18	3354.86	690.2	2627.67	36.99		60387.48	12423.60	47298.06	665.82	

单位工程概（预）算表

工程名称：管网工程

第 2 页 共 3 页

定额编号	子目名称	单位	工程量	单价	其中(元)			主材单价	合价	其中 (元)			主材合价
					人工	材料	机械			人工	材料	机械	
1-1-247	反铲挖掘机挖沟槽、基坑土方 反铲挖掘机(斗容量0.6m ³)装车 四类土	1000m ³	0.64	6477.01	215.72		6261.29		4145.29	138.06		4007.23	
5-1-9	管道(渠)垫层及基础 垫层砂	10m ³	32	1506.15	478.47	1010.15	17.53		48196.8	15311.04	32324.80	560.96	
1-1-338	机械平整场地、填土碾压或夯实、原土碾压或夯实 填土夯实 槽、坑	100m ³	3.2	1621.55	1446.73		174.82		5188.96	4629.54		559.42	
1-1-324	自卸汽车运土方 自卸汽车(载重15t以内)运距(km) 1	1000m ³	0.32	5578.57		41.52	5537.05		1785.14		13.29	1771.86	
5-3-519	整体混凝土化粪池(容积m ³ 以内) 20	套	1	620.09	215.72	4.31	400.06	37500	620.09	215.72	4.31	400.06	37500
5-1-295	塑料管安装(胶圈接口) 管外径(mm以内) 250	10m	6.1	128.91	127.49	1.42		875.15	786.35	777.69	8.66		5338.42
5-3-67	圆形污水检查井 形式 混凝土 井内径(mm)1500 适用管径(mm)800~1000 井深(m)3.3	座	3	3354.86	690.2	2627.67	36.99		10064.58	2070.60	7883.01	110.97	
1-1-247	反铲挖掘机挖沟槽、基坑土方 反铲挖掘机(斗容量0.6m ³)装车 四类土	1000m ³	0.122	6477.01	215.72		6261.29		790.2	26.32		763.88	
5-1-9	管道(渠)垫层及基础 垫层砂	10m ³	6.1	1506.15	478.47	1010.15	17.53		9187.52	2918.67	6161.92	106.93	
1-1-338	机械平整场地、填土碾压或夯实、原土碾压或夯实 填土夯实 槽、坑	100m ³	0.61	1621.55	1446.73		174.82		989.15	882.51		106.64	
1-1-324	自卸汽车运土方 自卸汽车(载重15t以内)运距(km) 1	1000m ³	0.061	5578.57		41.52	5537.05		340.29		2.53	337.76	

单位工程概（预）算表

工程名称：管网工程

第 3 页 共 3 页

	合计								324604.19	99446.70	201967.54	23189.97	418976.47
--	----	--	--	--	--	--	--	--	-----------	----------	-----------	----------	-----------

措施项目清单计价表(一)

工程名称：管网工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 本表适用于以“项”计价的措施项目。

2. 根据建设部、财政部发布的《建筑安装工程费用组成》(建标[2003]206号)的规定,“计算基础”可为“直接费”、“人工费”或“人工费+机械费”。

单位工程费用表

工程名称：护坡整治

序号	费用名称	取费基数	取费说明	费率(%)	费用金额
	建筑工程				
一	直接费	B1 + B2 + B3 + B4 + B5 + B6 + B7	人工费+材料费+主材费+设备费+机械费+人工增加费+机械增加费		19306.69
二	定额直接费	B1 + B2 + B3 + B4 + B5	人工费+材料费+主材费+设备费+机械费		18704.64
1	人工费	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费		4164.72
2	材料费	CLF+DJCS_CLF	材料费+单价措施项目材料费		1629.72
3	主材费	ZCF+DJCS_ZCF	主材费+单价措施项目主材费		12910.2
4	设备费	SBF+DJCS_SBF	设备费+单价措施项目设备费		
5	机械费	JXF+DJCS_JXF	机械费+单价措施项目机械费		
6	人工增加费	B61+B62	地区人工费调整+高原人工降效增加费		602.05
6.1	地区人工费调整	B1	人工费	0.4	16.66
6.2	高原人工降效增加费	B1 + B61	人工费+地区人工费调整	14	585.39
7	机械增加费	B71	高原机械降效增加费		
7.1	高原机械降效增加费	B5	机械费	35	
三	总价措施项目费	C1+C2	安全文明施工费+其他总价措施项目费		1249.42
1	安全文明施工费	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	23	957.89
2	其他总价措施项目费	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	7	291.53
四	管理费	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	18	749.65
五	利润	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	15	624.71
六	人材机价差	F1 + F2 + F3	人工价差+材料价差+机械价差		
1	人工价差	RGJC	人工价差		
2	材料价差	CLJC+ZCJC+SBJC	材料价差+主材价差+设备价差		
3	机械价差	JXJC	机械价差		
七	其他项目费	QTXMHJ	其他项目合计		
八	规费	H1 + H2 + H3	社会保障费(养老、失业、医疗和生育、工伤保险费)+住房公积金+工程排污费		1520.13
1	社会保障费(养老、失业、医疗和生育、工伤保险费)	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	24.5	1020.36
2	住房公积金	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	12	499.77
3	工程排污费				
九	税金	A + C + D + E + F +	直接费+总价措施项目	9	2110.55

单位工程费用表

工程名称: 护坡整治

[illegible]

单位工程概（预）算表

工程名称: 护坡整治

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表(一)

工程名称: 护坡整治

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 本表适用于以“项”计价的措施项目。

2. 根据建设部、财政部发布的《建筑安装工程费用组成》(建标[2003]206号)的规定,“计算基础”可为“直接费”、“人工费”或“人工费+机械费”。

主要材料价格表

工程名称: 护坡整治

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程费用表

工程名称：桥梁工程

序号	费用名称	取费基数	取费说明	费率(%)	费用金额
	建筑工程				
一	直接费	B1 + B2 + B3 + B4 + B5 + B6 + B7	人工费+材料费+主材费+设备费+机械费+人工增加费+机械增加费		6214.26
二	定额直接费	B1 + B2 + B3 + B4 + B5	人工费+材料费+主材费+设备费+机械费		6019.78
1	人工费	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费		790.16
2	材料费	CLF+DJCS_CLF	材料费+单价措施项目材料费		5000.3
3	主材费	ZCF+DJCS_ZCF	主材费+单价措施项目主材费		
4	设备费	SBF+DJCS_SBF	设备费+单价措施项目设备费		
5	机械费	JXF+DJCS_JXF	机械费+单价措施项目机械费		229.32
6	人工增加费	B61+B62	地区人工费调整+高原人工降效增加费		114.22
6.1	地区人工费调整	B1	人工费	0.4	3.16
6.2	高原人工降效增加费	B1 + B61	人工费+地区人工费调整	14	111.06
7	机械增加费	B71	高原机械降效增加费		80.26
7.1	高原机械降效增加费	B5	机械费	35	80.26
三	总价措施项目费	C1+C2	安全文明施工费+其他总价措施项目费		237.05
1	安全文明施工费	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	23	181.74
2	其他总价措施项目费	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	7	55.31
四	管理费	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	18	142.23
五	利润	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	15	118.52
六	人材机价差	F1 + F2 + F3	人工价差+材料价差+机械价差		
1	人工价差	RGJC	人工价差		
2	材料价差	CLJC+ZCJC+SBJC	材料价差+主材价差+设备价差		
3	机械价差	JXJC	机械价差		
七	其他项目费	QTXMHJ	其他项目合计		
八	规费	H1 + H2 + H3	社会保障费(养老、失业、医疗和生育、工伤保险费)+住房公积金+工程排污费		288.41
1	社会保障费(养老、失业、医疗和生育、工伤保险费)	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	24.5	193.59
2	住房公积金	RGF+DJCS_RGF	人工费+单价措施项目人工费	12	94.82
3	工程排污费				
九	税金	A + C + D + E + F +	直接费+总价措施项目	9	630.04

单位工程费用表

工程名称：桥梁工程

[illegible]

单位工程概（预）算表

工程名称: 桥梁工程

第 1 页 共 1 页

定额编号	子目名称	单位	工程量	单价	其中(元)			合价	其中（元）		
					人工	材料	机械		人工	材料	机械
15-86	不锈钢栏杆 不锈钢扶手	10m	1.56	3858.83	506.51	3205.32	147.00	6019.77	790.16	5000.30	229.32
	合计							6019.77	790.16	5000.30	229.32

措施项目清单计价表(一)

工程名称: 桥梁工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 本表适用于以“项”计价的措施项目。

2. 根据建设部、财政部发布的《建筑安装工程费用组成》(建标[2003]206号)的规定,“计算基础”可为“直接费”、“人工费”或“人工费+机械费”。

湟中区乡村振兴项目评审委员会委员论证意见表

[illegible]

湟中区乡村振兴项目评审委员会委员论证意见表

论证 概况	项目名称: 湟中区群加乡下圈村"云上群加"生态 旅游项目实施方案
	论证地点: 区乡村振兴局三楼会议室
	论证时间: 2022 年 7 月 21 日
委员 意见	1. 补充土地利用调查情况资料
	2. 补充区位图.
	委员签名: 马书书

湟中区乡村振兴项目评审委员会委员论证意见表

论证概况	项目名称: 湟中区群加乡上园村“云上群加”生态乡村旅游项目。 湟中区群加乡上园村“云上群加”生态乡村旅游项目。 论证地点: 区乡村振兴局三楼会议室 论证时间: 2022年7月21日
委员意见	1. 编制依据: 补充湟中区“十四五”规划, 省市级旅游专项规划。 2. 项目建设内容表达不符合规定。 3. 装修风格为“河湟风格”与建设单位再沟通, 因群加乡为藏式居住地区。 4. 严格按照《国务院办公厅转发国家发展改革委关于在重点工程项目中大力实施以工代赈促进当地群众就业增收工作方案的通知》(国办函〔2022〕58号)文件要求, 文本形式或专篇表达。 5. 投资概预算, 二类费用列出明细, 注明取费依据费率以及二类费用资金支出来源。 委员签名: 李秋芳

湟中区乡村振兴项目评审委员会委员论证意见表

论证概况	项目名称: 湟中区群加乡上园村“云上群加”生态乡村旅游项目 下园村
	论证地点: 区乡村振兴局三楼会议室
	论证时间: 2022 年 7 月 21 日
委员意见	一、建议项目布局与《群加国家森林公园总体规划》无缝衔接, 结合相关旅游规划, 合理布局, 避免重复建设。
	二、施工需占用耕地草地必须办理相关征收手续。
	三、建议增加土地用途管制, 明确是否属于永久基本农田, 若属于, 建议调整。
	委员签名: 

湟中区乡村振兴项目评审委员会委员论证意见表

[illegible]

湟中区乡村振兴项目评审委员会委员论证意见表

[illegible]

湟中区乡村振兴项目评审委员会委员论证意见表

论证 概况	项目名称: 湟中区群加乡上圈村“云上群加”生态乡村 旅游项目
	论证地点: 区乡村振兴局三楼会议室
	论证时间: 2022 年 7 月 21 日
委员意见	投资概算是否合规, 依据是什么, 如若合规具 体要做什么要加入概算, 表述清楚
	委员签名: 陈璋璋

湟中区乡村振兴项目评审委员会委员论证意见表

[illegible]

湟中区乡村振兴项目评审委员会委员论证意见表

论证概况	项目名称：淳安县群加乡上围村“云上群加”生态乡村旅游项目实施方案 下围村
	论证地点：区乡村振兴局三楼会议室
	论证时间：2022年7月21日
委员意见	1.明确资金来源(中央或省级资金)
	2.详细测算二类费用，写明资金来源
	3.请按相关资金管理办法规范使用资金
	委员签名： <u>刘金萍</u>

湟中区乡村振兴项目评审委员会委员论证意见表

[illegible]

湟中区乡村振兴项目评审委员会委员论证意见表

论证概况	项目名称: 湟中区群加乡上园村“云上群加”生态乡村旅游示范项目实施方案
	论证地点: 区乡村振兴局三楼会议室
	论证时间: 2022年7月21日
委员意见	建议对所有局部原经面破损严重路段及裂缝路段进行基层补强处理(如挖除后重新浇筑、裂缝灌缝等),再进行沙石碾压。
	委员签名: 解昭前

论证概况	项目名称：马中区群加乡下园村“云上群加”生态乡村旅游项目 论证地点：区乡村振兴局三楼会议室 论证时间：2022年7月21日
委员意见	1. 编制依据中纳入《中华人民共和国防洪法》 2. 涉河建设严格按照《群加乡上园村“云上群加”生态旅游项目涉河建设规划》，在河道范围内确权划界，请提供材料到区水利局进行核验。
委员签名：	杨永福

湟中区乡村振兴项目评审委员会委员论证意见表

论证 概况	项目名称: 湟中区群加乡上园村“让群加”生态乡 一村旅游项目
	论证地点: 区乡村振兴局三楼会议室
	论证时间: 2022 年 7 月 21 日
委员意见	1. 编制依据中加入《中华人民共和国防洪法》。
	2. 涉河建设严格按照《群加乡上园村“让群加”生态乡项目涉河建设规划》。需进一步确认是否在该河道管理范围内。并提洪伟林片区水利局进行复核。
	委员签名: 杨永福

湟中区乡村振兴项目评审委员会委员论证意见表

论证概况	项目名称: 湟中县群加乡上园村“25度以上坡耕地”生态修复项目交通路修
	论证地点: 区乡村振兴局三楼会议室
	论证时间: 2022 年 7 月 21 日
委员意见	1. 项目建为内各喜庄, 道路稍窄, 由于新建道路 410m, 为现有道路提质改造, 建议将此喜庄改为现有道路拓宽 410 米。
	2. 道路建设应以原有道路提质改造为主, 不得新建、扩建。
	3. 项目建为需取得用地, 规划于以后方可开工建设, 项目建为不得占用耕地, 永久基本农田。
	4. 编制修规应增加《湟中县土地利用总体规划》(2006-2020) 及《湟中县国土空间总体规划》(2021-2035) 上、下两图的不规划。
	5. 应增加土地利用图。
	6. 项目建为需取得用地, 与国土空间规划相协调。
	委员签名: 黄成君

湟中区乡村振兴项目评审委员会委员论证意见表

[illegible]

青海省建设工程施工图设计文件审查意见回复单

第（一）回复

工程名称	湟中区群加乡下圈村“云上群加”生态乡村旅游基础设施建设项目实施方案		设计编号	2022—07			
单位名称	西宁思域建筑规划设计有限公司		回复时间	2022 年 7 月			
审查意见			回复意见				
1. 建议对局部破损严重路段，长裂缝路段进行处理后，进行沥青砼罩面，确保基层稳定性。			1. 下圈村现状道路为水泥混凝土路面，无破损严重路段及长裂缝路段，因此无需处理。				
2. 投资概算是否合规，依据是什么？二类费用列出明细，注明取费依据、费率，明确资金支持来源。			2. 投资概算符合规范，依据是青海省建筑消耗量定额，二类费用已补充明细，并已在说明中明确资金来源。				
3. 补充“以工代赈”专篇。			3. 已在第五章节补充“以工代赈”专篇。				
4. 补充土地利用专篇。			4. 已在第三章节补充土地利用专篇。				
5. 补充编制依据。			5. 已补充相关法律法规及相关上位规划。				
本专业签字栏			各专业负责人会签栏				
设计人	校核人	审核人	建筑	结构	给排水	电气	暖通

湟中区群加乡上圈村“云上群加”生态乡村旅游基础设施
建设项目实施方案审查会

签到表

时间：2021 年 07 月 29 日

[illegible]

湟中区群加乡下圈村“云上群加”生态乡村旅游基础设施

建设项目实施方案审查会

专家意见表

专业: 造价

该项目投资规模符合我省工程造价管理规定及有关规定。
工程费用在合理范围, 审查通过。

建议:

1. 补充送审的工程造价图例及说明。
编制工程变更。

2. 补充工程造价清单说明。编制式60m左右。
为工程的造价提供依据。编制费用列入工程造价。

3. 完善工程造价图例及说明。

专家签字:

日期:

孙小明

2022.7.29

湟中区群加乡下圈村“云上群加”生态乡村旅游基础设施

建设项目实施方案审查会

专家意见表

专业：公路工程

西宁思域建筑规划设计有限公司编制的
湟中区群加乡下圈村生态乡村旅游道路实施方案，
符合实施方案要求，经完善修改可作实施
依据。

1. 补充原有各路段路况汇总表
2. 按路况状况不同，采用不同规划
措施和路面结构，新建路面充分
利用旧路 如铺 10-15 + 20cm 灰 + 4cm 细
粒式沥青混凝土

专家签字：[Signature]

日期：2022. 7. 28

青海省建设工程施工图设计文件审查意见回复单

专业：道路工程

第（一）回复

工程名称	湟中区群加乡下圈村“云上群加”生态乡村旅游基础设施建设项目		设计编号	2022—07			
单位名称	西宁思域建筑规划设计有限公司		回复时间	2022 年 7 月			
审查意见			回复意见				
西宁思域建筑规划设计有限公司编制的湟中区群加乡下圈村生态旅游道路实施方案符合实施方案要求，经完善修改可作实施依据：			1. 已补充各路概况汇总表，详见文本 3.4 章节道路工程部分。				
1. 补完原有各路概况汇总表。			2. 下圈村现状道路混凝土路面状况较为				
2. 按路面状况不同，采用不同处治措施和路面结构，新建路面充分利用原路，加铺 10-15+20cm 砼+4cm 细粒式沥青砼路面。			良好，在此基础上铣刨、清洗后加铺 6cm 细粒式沥青砼路面。				
本专业签字栏			各专业负责人会签栏				
设计人	校核人	审核人	建筑	结构	给排水	电气	暖通