

附件 1

西宁市湟中区 2022 年旧温室提升改造 项目实施方案摘要

根据青海省财政厅《关于下达省级农业发展资金一般债券转贷资金的通知》（青财农字〔2022〕442号）、青海省农业农村厅《关于下达 2022 年农业相关转移支付资金任务清单的通知》（青农财〔2022〕115号）文件，省级下达给我区旧温室改造专项资金 720 万元。按照资金绩效目标和项目任务清单，我局编制了《西宁市湟中区 2022 年旧温室提升改造项目实施方案》。现将《实施方案》内容摘要如下。

一、项目名称

西宁市湟中区 2022 年旧温室提升改造项目

二、项目主管单位

西宁市湟中区农业农村局

三、项目实施单位

西宁市湟中区蔬菜技术服务中心

四、项目建设单位

青海卡约初禾生态农业科技有限公司、青海鲁源农业开发有限公司、湟中振丰种植专业合作社、青海丰辉农牧业开发有限公司、湟中永兴种养殖专业合作社、西宁市湟中区西香季种养殖专

业合作社、湟中欣瑞种养殖专业合作社、西宁稼蔬农牧建设开发有限公司、湟中安信农业开发有限责任公司。

五、项目建设地点

多巴镇合尔营村、玉拉村，拦隆口镇上寺村、上营村、千东村、李家山镇新添堡村、王家堡村、上西河村、下西河村，详见表 1。

六、项目建设期限

2022 年 6 月至 2023 年 10 月

七、项目建设内容及规模

改造 1 亩/栋的标准栋温室 300 栋（折合 0.5 亩/栋的普通日光节能温室 600 栋）。主要改造内容为修复墙体、前坎，拱架加固、更换，后屋面加固处理，更换保温被、卷帘机等设施。各企业改造任务详见表 1。

表 1 旧温室提升改造任务分配表

建设单位	改造任务 (1 亩/栋)	改造地点
青海卡约初禾生态农业科技有限公司	75	多巴镇合尔营村
青海鲁源农业开发有限公司	17	多巴镇玉拉村
湟中振丰种植专业合作社	40	拦隆口镇上寺村
青海丰辉农牧业开发有限公司	40	拦隆口镇上营村
湟中永兴种养殖专业合作社	40	拦隆口镇千东村
湟中区西香季种养殖专业合作社	14	李家山镇新添堡村
湟中欣瑞种养殖专业合作社	30	李家山镇王家堡村
西宁稼蔬农牧建设开发有限公司	20	李家山镇上西河村
湟中安信农业开发有限责任公司	24	李家山镇下西河村
合 计	300	

八、投资预算及资金筹措

项目总投资 832.808 万元。其中，2022 年一般债券转贷资金 720 万元，企业自筹 112.808 万元，具体投资预算见表 2。

表 2 旧温室提升改造投资预算表

序号	建设单位	改造任务 (1 亩/栋)	改造内容	单价 (万元/栋)	资金来源 (万元)		
					小计	转贷资金	自筹资金
1	青海卡约初禾生态农业科技有限公司	75	后屋面及墙体改造、更换保温被、更换棚膜、墙体维修	2.62	196.5	180	16.5
2	青海鲁源农业科技开发有限公司	17	更换保温被、更换拱架、更换棚膜	2.733	46.461	40.8	5.661
3	湟中振丰种植专业合作社	40	后屋面改造、更换保温被、棚膜及卷帘系统	3.015	120.6	96	24.6
4	青海丰辉农牧业开发有限公司	40	更换保温被、更换卷杆、墙体维修	2.729	109.16	96	13.16
5	湟中永兴种养殖专业合作社	40	墙体、后屋面改造、更换棚膜保温被、维修前坎阳光道	2.688	107.52	96	11.52
6	西宁市湟中区西香季种植专业合作社	14	后屋面改造、更换卷帘系统、更换棚膜保温被、维修前坎阳光道	2.705	37.873	33.6	4.273
7	湟中欣瑞种养殖专业合作社	30	后屋面改造、更换保温被、更换拱架、更换棚膜、维修前坎	3.126	93.77	72	21.77
8	西宁稼蔬农牧建设开发有限责任公司	20	维修墙体、阳光道整理	2.61	52.2	48	4.2
9	湟中安信农业开发有限责任公司	24	后屋面改造、更换保温被、更换拱架、更换棚膜、维修墙体、维修前坎、更换卷帘系统	2.86	68.724	57.6	11.124
	合 计	300			832.808	720	112.808

